

Zápisnica **zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Igrame dňa 13.11.2014**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení poslanci: -

Overovatelia zápisnice: Ing. Hinca, Mgr. Borovská

Zapisovateľka: Jana Moravcová

Program:

1. Otvorenie schôdze
2. Žiadosť p. Poláka o odkúpenie parcely č.
3. Zmluva o nájme nehnuteľnosti
4. Rôzne
5. Záver

Ad.1)

Starosta privítal prítomných poslancov. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Určil overovateľov zápisnice- Ing. Víta Hincu a Mgr. Danielu Borovskú a zapisovateľku p. Moravcovú. Predniesol návrh programu, ktorý bol schválený.

Ad.2)

Na predchádzajúcom zasadaní OZ p. Polák podal žiadosť na odkúpenie parcely č.344 v k. u. Igram o výmere 1189 m², ktorá je nevyužívaná. Pozemok je pre obec nezaujímavý, lebo nie je naň voľný prístup. Starosta navrhol pozemok predať, avšak nie za cenu ktorú odsúhlasilo OZ uznesením č. 2/2005 (schvaľuje predaj obecných pozemkov, ktoré sú v dlhodobom užívaní občanov a obec tieto pozemky nevyužíva (a naďalej ich nebude užívať z dôvodu nízkej výmery) za sumu 20 Sk za m². Zároveň obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi osloviť občanov, ktorí užívajú obecné pozemky na ich vysporiadanie) Po vzájomnej dohode s p. Polákom starosta navrhuje pozemok predať za cenu 2,5 €/m². Poslanci s návrhom súhlasili za podmienok že budúci vlastník p. Polák nebude môcť predať po dobu 15 rokov pozemok tretej osobe. V prípade predaja za skôr ako bol dohodnutý termín sa kupujúci zaväzuje zaplatiť rozdiel medzi kúpnu cenou a trhovou cenou v čase predaja určenou súdnym znalcom.

Ad.3)

Poslancom bola predložená na schválenie Zmluva o nájme nehnuteľnosti. Prenajímateľ je Obec Igram a nájomca je akad. mal. Ľubomír Ondráš. Jedná sa o prenájom plochy v areáli futbalového ihriska o výmere 10 x 9 m, (časť parcely 38/1) na ktorej bude vybudovaná stavba „Športového bufetu pod Lipkou“. Za Športový klub Igram sa o slovo prihlásil Ing. Vít Hinca . Oboznámil poslancov s tým, že klub nemá námietky s vybudovaním športového bufetu v areáli ihriska. Medzi ŠK Igram a prenajímateľom bude vypracovaná dohoda o podporovaní športu v Igrame . Poslanci súhlasili s predloženým návrhom zmluvy.

Ad.4 Rôzne

- starosta predložil ponuku na kontajnerovú čerpaciu stanicu, ktorá by mohla byť postavená na otočke na dolnom konci (pri Pavčových). Vzhľadom k tomu že v blízkom okolí je dostatočné množstvo čerpacích staníc návrh poslanci odmietli
- Vzhľadom k tomu, že sa blíži koniec volebného obdobia starosta sa poďakoval poslancom za spoluprácu, zvlášť Ing. Pavlovi Hollému, Petrovi Holekovi a Ing. Ľudovítovi Dubovskému ktorí sa neuchádzajú o kandidatúru poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie. Po prijatých uzneseniach starosta zasadanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia:

Ing. Vít Hinca

Mgr. Daniela Borovská

Uznesenie č. 3 /2014
zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Igrame dňa
13.11.2014

Obecné zastupiteľstvo

1. Schvaľuje :

Predaj parcely č.344 v k.ú. Igram o výmere 1189 m² za cenu 2,5 € za m² Emilovo Polákovi s podmienkou, že za dobu 15 rokov nemôže parcelu predať tretej osobe. Ak by žiadateľ parcelu predal skôr ako by vypršala doba 15- tich rokov kupujúci (p. Polák) sa zaväzuje zaplatiť rozdiel medzi nákupnou cenou a trhovou cenou v čase predaja určenou súdnym znalcom. Všetky náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností znáša žiadateľka.

2. Súhlasí :

s predloženou navrhnutou nájomnou zmluvou- prenajímateľ je Obec Igram a nájomca je akad. mal. Ľubomír Ondráš. Jedná sa o prenájom plochy 10 x 9 m, (časť parcely 38/1) na dobu 35 rokov za sumu 1€/m² ročne vrátane DPH v areáli futbalového ihriska na ktorej bude vybudovaná stavba „Športového bufetu pod Lipkou“ a ukladá nájomcovi predložiť potrebné prílohy na ktoré sa odvoláva nájomná zmluva.

3.Zamieta:

ponuku na kontajnerovú čerpaciu stanicu

Štefan Koval'
starosta obce