

ROZHODNUTIE

Obec Kaplna, stavebný úrad príslušný podľa §119 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov na základe určenia stavebného úradu príslušným na konanie č.OU-BA-OVBP2-2023/124433-004 zo dňa 15.03.2023, s poukazom na ust. §84 od.4 písm. b) zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona o správnom konaní a podľa §§ 37, 39 stavebného zákona v spojení s § 4 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

názov stavby: **„Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“**

miesto stavby: **k.ú. Kaplna, k.ú. Igram, k.ú. Čataj**

okres, kraj **Senec, Bratislavský**

navrhovateľ: **Združenie obcí Šúr, Igram č.217, Igram, 900 84, IČO:42128196**
zakladatelia:
Obec Kaplna, IČO: 00655627, so sídlom: Kaplna 39, 90084 Kaplna,
zastúpená Vladimírom Vittekom,
Obec Igram, IČO: 0080252, so sídlom: Igram 217, 900 84 Igram,
zastúpená Petrom Holekom,
Obec Čataj, IČO: 00304719, so sídlom: Čataj 333, 900 83 Čataj,
zastúpená Martou Tušovou

v zastúpení: **StVS - servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01**
IČO: 44935668, DIČ: 2022875173

druh stavby: **líniová vodná stavba**

účel stavby: **technická infraštruktúra**

projektant: **StVS-servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01**
autorizovaný stav.inžinier: **Ing.Marek Ivanovič (č.atu.6341*A2)**

stupeň: **DUR 2023**

Stavebné objekty:
SO-01 ČOV Čataj - stavebná časť
SO-01.1 Objekt ZOBČ, dosadzovacia nádrž a prevádzková budova
SO-01.2 Armatúrna šachta 1 a 2, ČS vratného/prebytočného kalu,
ČS vyflotovaného kalu
SO-01.3 Objekt terciárneho stupňa dočistenia
SO-01.4 Potrubné prepojenia
SO-01.5 Spevnené plochy, sadové a terénne úpravy

- SO-01.6 Vodovodná prípojka
- SO-01.7 Vonkajšie osvetlenie
- SO-01.8 Oplotenie ČOV
- SO-01.9 Odberné elektrické zariadenie
- SO-01.10 Prístupová komunikácia
- SO-01.11 Úprava koryta Vištuckého potoka
- SO-02 Čataj - Splašková stoková sieť
 - SO-02.1 Čataj - Splašková kanalizácia
 - SO-02.2 Čataj - Domové kanalizačné odbočenia
 - SO-02.3 Čataj - Čerpacie stanice
 - SO-02.4 Čataj - NN prípojky k ČS
- SO-03 Igram - Splašková stoková sieť
 - SO-03.1 Igram - Splašková kanalizácia
 - SO-03.2 Igram - Domové kanalizačné odbočenia
 - SO-03.3 Igram - Čerpacie stanice
 - SO-03.4 Igram - NN prípojky k ČS
- SO-04 Kaplna - Splašková stoková sieť
 - SO-04.1 Kaplna - Splašková kanalizácia
 - SO-04.2 Kaplna - Domové kanalizačné odbočenia
 - SO-04.3 Kaplna - Čerpacie stanice
 - SO-04.4 Kaplna - NN prípojky k ČS

Prevádzkové súbory:

- PS-01 ČOV Čataj - technologická časť
 - PS-01.1 ČOV Čataj - strojnotechnologická časť
 - PS-01.2 ČOV Čataj - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP + časť telemetria
- PS-02 Čataj - Čerpacie stanice - technologická časť
 - PS-02.1 Čataj - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
 - PS-02.2 Čataj - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP
- PS-03 Igram - Čerpacie stanice - technologická časť
 - PS-03.1 Igram - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
 - PS-03.2 Igram - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP
- PS-04 Kaplna - Čerpacie stanice - technologická časť
 - PS-04.1 Kaplna - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
 - PS-04.2 Kaplna - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP

Umiestnenie stavby:

Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Kaplna, Igram, Čataj, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese (Prehľadná situácia, č.prílohy C, dátum 2023), ktorý vypracoval: StVS-servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01, zodpovedný projektant Ing.Marek Ivanovič (č.atur.6341*A2) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Popis stavby:

Stavba rieši vybudovanie novej splaškovej stokovej siete v obciach Čataj, Igram a Kaplna a návrh čistenia odpadových vôd produkovaných z uvedených obcí. Hlavnou funkciou navrhovaného riešenia je vybudovanie kanalizačného systému, ktorý zabezpečí bezproblémové odvedenie splaškových odpadových vôd a čistenie splaškových odpadových vôd na novo navrhovanej čistiarni odpadových vôd, a to bez negatívneho vplyvu na povrchové a podzemné vody v mieste ich vzniku, vypúšťania a tiež bez vplyvu na nižšie položené vodné toky. V prevažnej miere sa jedná o podzemnú líniovú stavbu - kanalizácia.

Stručný popis stavebných objektov:

SO 01 ČOV Čataj - stavebná časť

Stavebný objekt počíta s prípravou územia, nakoľko je nutné zrealizovať búracie, zemné a stavebné práce, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavebného diela čistiarne odpadových vôd. Ďalej počíta so samotným zakladaním objektov združeného objektu biologického čistenia, dosadzovacej nádrže, prevádzkovej budovy, armatúrnej šachty 1 a 2, čerpacích staníc vratného/prebytočného a vyflotovaného kalu, terciálneho stupňa dočistenia, ďalej stavebný objekt rieši potrubné prepojenia, spevnené plochy, sadové a terénne úpravy, vybudovanie novej vodovodnej prípojky o dĺžke 235 m, vonkajšie osvetlenie, oplotenie ČOV, odberné elektrické zariadenia, prístupovú komunikáciu k ČOV a úpravu koryta Vištuckého potoka v dĺžke 302,52m.

SO 02 Čataj - Splašková stoková sieť

Kanalizačná sieť v obci Čataj bude mať celkovú dĺžku 7334 m. Z toho 5769 m bude gravitačná kanalizácia DN 300 a 1565 m budú výtlačné potrubia z ČS D90, D110 a D160. Pre prekonanie výškových rozdielov budú vybudované čerpacie stanice v počte 7 ks. Zrealizuje sa napojenie NN prípojok k ČS. Na stokách budú vybudované odbočenia k jednotlivým pozemkom po hranicu parcely v celkovom počte 458 ks.

SO 03 Igram - Splašková stoková sieť

Kanalizačná sieť v obci Igram bude mať celkovú dĺžku 5083 m. Z toho 2405 m bude gravitačná kanalizácia DN 300 a 2678 budú výtlačné potrubia z ČS D90, D140. Pre prekonanie výškových rozdielov budú vybudované čerpacie stanice v počte 3 ks. Zrealizuje sa napojenie NN prípojok k ČS. Na stokách budú vybudované odbočenia k jednotlivým pozemkom po hranicu parcely v celkovom počte 220 ks.

SO 04 Kaplna - Splašková stoková sieť

Kanalizačná sieť v obci Kaplna bude mať celkovú dĺžku 6286 m. Z toho 4628 m bude gravitačná kanalizácia DN 300 a 1658 m budú výtlačné potrubia z ČS D90, D110. Pre prekonanie výškových rozdielov budú vybudované čerpacie stanice v počte 8 ks. Zrealizuje sa napojenie NN prípojok k ČS. Na stokách budú vybudované odbočenia k jednotlivým pozemkom po hranicu parcely v celkovom počte 402 ks.

PS 01 ČOV Čataj - technologická časť

Jedná sa o dvojlinkovú mechanicko-biologickú ČOV s celkovou kapacitou 3500EO, ktorá rieši odpadové vody z obcí Čataj, Igram a Kaplna. Transfer splaškových odpadových vôd z obce Čataj (najbližšia ČS pri ČOV) je riešený tlakovou kanalizáciou, ktorá ústí do bubnových jemne stieraných sít. Zo sít sa gravitačne cez odtokové potrubie automaticky rovnomerne prerozdeli do jednotlivých biologických liniek. Prevádzkový súbor 01 ČOV - technologická časť sa delí na:

- PS 01.1 ČOV Čataj - strojnotechnologickú časť
- PS 01.2 ČOV Čataj - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP + časť telemetria

PS 02 Čataj - Čerpacie stanice - technologická časť

Predmetom prevádzkového súboru je návrh strojného zariadenia čerpacích staníc Č1, Č2, Č3, Č4, Č5, Č6, Č7 a návrh ich prevádzkovania. Delí sa na:

- PS 02.1 Čataj - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
- PS 02.2 Čataj - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP

PS 03 Igram - Čerpacie stanice - technologická časť

Predmetom prevádzkového súboru je návrh strojného zariadenia čerpacích staníc I1, I4, I5 a návrh ich prevádzkovania. Delí sa na:

- PS 03.1 Igram - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
- PS 03.2 Igram - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP

PS 04 Kaplna - Čerpacie stanice - technologická časť

Predmetom prevádzkového súboru je návrh strojného zariadenia čerpacích staníc K, K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7 a návrh ich prevádzkovania. Delí sa na:

- PS 04.1 Kaplna - Čerpacie stanice - strojnotechnologická časť
- PS 04.2 Kaplna - Čerpacie stanice - elektrotechnologická časť, MaR, ASRTP

Vymedzenie budúceho pásma ochrany navrhovaných verejných inžinierskych sietí:

Pásma ochrany sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

- a) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- b) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

A. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v katastrálnom území Kaplna, Igram, Čataj, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese (Prehľadná situácia, č.prílohy C, dátum 2023), ktorý vypracoval: StVS-servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01, zodpovedný projektant Ing.Marek Ivanovič (č.atu.r.6341*A2) a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. O vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu požiada stavebník špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby - Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné, prostredie, úsek štátnej vodnej správy.
3. Pri príprave projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania, uplatnených v tomto konaní.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii stavby boli dodržané ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť strety záujmov s ostatnými uvažovanými aj jestvujúcimi inžinierskymi sieťami. Stavebník je povinný rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, odpadoch a ďalšie.
5. Toto rozhodnutie neopravňuje investora k začatiu výstavby. Tvorí súčasť podkladov pre prípravu ďalších stupňov projektovej dokumentácie.
6. Projektová dokumentácia musí byť spracovaná v rozsahu, ktorý sa požaduje pre vydanie stavebného povolenia, t.j. v súlade s § 9 vyhlášky číslo 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. S realizáciou stavebných prác na jednotlivých stavebných objektoch je možné začať až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti povolenia orgánom štátnej vodnej správy.
7. Akékoľvek zmeny umiestnenia stavieb je možné realizovať len na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.
8. Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.
9. Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, pokiaľ ju podal pred uplynutím lehoty.
- 10.Podľa ustanovenia §40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie **je záväzná** aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

B. Vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania v zmysle §38 a §39 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č. OU-SC-OSZP-2023/009881-021 zo dňa 27.06.2023 vydal rozhodnutie, že navrhovaná činnosť **sa nebude posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Písomné vyhodnotenie navrhovateľa:

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov príslušný orgán určuje tieto podmienky na zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

Č.	Podmienka rozhodnutia	Plnenie podmienky
1	Výkopy pre stavbu kanalizácie realizovať za cestnú priekopu. V prípade poškodenia cestnej priekopy je stavebník povinný uviesť cestnú priekopu do pôvodného stavu	Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
2	Stavbu kanalizácie, mimo zastavaného územia obce, v ochrannom pásme cestnej komunikácie, t.j. 20 m od osi vozovky cesty III. triedy, uskutočniť len na základe výnimky, ktorú povoľuje OÚ SC OCDPK	Výnimka bude riešená v rámci inžinierskej činnosti a územného a stavebného konania.
3	Prípojky realizovať len pretláčaním pod cestné teleso ciest III/1334 a III/1047;	V zmysle priestorových a geologických možností budú prípojky realizované pretláčaním. V prípade nevhodných pomerov bude spôsob realizácie prípojok konzultovaný so správcom komunikácie.
4	V prípade zvláštneho užívania ciest III/1334 a III/1047, počas výstavby je potrebné požiadať OÚSC OCDPK o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami Správy ciest BSK a BSK	Zvláštne užívanie ciest bude riešená v rámci inžinierskej činnosti územného a stavebného konania. Podmienka dopravného značenia je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
5	Počas realizácie prác nesmie dôjsť ku skládkovaniu výkopového materiálu, odpadov ani stavebných materiálov na cestách III/1334 a III/1047	Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
6	Dodržať opatrenia, ktoré sú uvedené na str. 73 v kapitole 10.1. Opatrenia na zmiernenie vplyvov počas realizácie navrhovanej činnosti predloženého zámeru;	Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
7	Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanoviska OÚSC OSŽP úsek štátnej vodnej správy, list č. OU- SCOSZP-2023/011884-002 zo dňa 26.04.2023	Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
8	Zabezpečiť dodržiavanie zákona o odpadoch - dodržať podmienky vyplývajúce zo stanoviska OÚSC OSŽP úsek štátnej správy odpadového hospodárstva	Odpady budú riešené v zmysle kapitoly 8 tejto správy - časť nakladanie s odpadmi Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby. Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
9	Projektovú dokumentáciu zaslať na vyjadrenie - Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava	Zaslanie dokumentácie bude riešené v rámci inžinierskej činnosti územného a stavebného konania.
10	Rešpektovať upozornenie OÚSC OSŽP úsek štátnej správy ochrany prírody a	Podmienka je smerovaná hlavne do etapy výstavby.

krajiny uvedené v stanovisku č. OU-SC - OSZP 2023/010997-002 zo dňa 03.04.2023 ohľadom pozemkov, ktoré priamo zasahujú do Chráneného vtáčieho územia Úľanská mokraď SKCHVÚ 023.	Navrhovateľ zaviaže vybraného zhotoviteľa stavby na dodržanie podmienky.
---	--

C. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých organizácií vznesených v územnom konaní, ktoré je navrhovateľ povinný splniť a rešpektovať:

BVS a.s.

(list č.92218/2023/40201/Me zo dňa 22.01.2024)

K navrhovanej koncepcii odkanalizovania nemáme zásadné pripomienky, návrh zohľadňuje výhľadový rozvoj v dotknutých obciach.

Ide o systém gravitačnej kanalizačnej kanalizácie s množstvom kanalizačných prečerpávacích staníc a výtlačných potrubí. Treba klásť dôraz na to, že do kanalizácie bude možné vypúšťať výlučne splaškové vody, odvádzanie vôd z povrchového odtoku treba riešiť mimo verejnú kanalizáciu BVS.

V obciach Čataj, Igram a Kaplna sa nachádzajú zariadenia v prevádzke BVS a.s. - verejná vodovodná sieť vrátane vodovodných prípojok (vo vlastníctve a správe majiteľov prislúchajúcich nehnuteľností), ktoré žiadame rešpektovať vrátane ich pásma ochrany v súlade s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“.

Navrhovaná trasa kanalizačných potrubí je takmer v celom rozsahu vedená v súbehu s exist. vodovodnými potrubiami a je evidentné, že pri realizácii prác dôjde na viacerých miestach ku kontaktu s exist. verejným vodovodom a prípojkami, resp. práce budú vykonávané v pásme ochrany exist. vodovodu.

Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

Trasovanie exist. verejného vodovodu v prevádzke BVS je znázornené v priložených výtlačkoch z GIS-u. Upozorňujeme na možnosť výskytu ďalších súvisiacich zariadení k objektu BVS (el. prípojky, signalizačné káble a pod.), polohu ktorých je potrebné overiť na Divízii výroby vody (DVV).

Existujúce zariadenia BVS žiadame vytýčiť pracovníkmi BVS. Objednávku na vytýčenie presnej polohy vodovodu a súvisiacich zariadení je možné podať cestou podateľne formou vyplneného tlačiva „Objednávka na práce“ elektronickou formou prostredníctvom editovateľných formulárov na našej web. stránke, ktoré je možné zaslať na e-mailovú adresu: sluzby@bvsas.sk. alebo písomne poštou na našu adresu alebo aj osobne na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS a.s. K objednávke treba priložiť orientačný zakres zariadenia, ktorý je možné získať v kontaktných centrách BVS počas stránkových hodín.

Do územného rozhodnutia žiadame v zmysle zákona §19 ods. (2) a (4) č. 442/2002 Z.z. uviesť vymedzenie budúceho pásma ochrany navrhovaných verejných inžinierskych sietí.

Pásma ochrany sa vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti

- c) 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
- d) 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

K predloženej projektovej dokumentácii, resp. k navrhovanému technickému riešeniu

máme nasledovné požiadavky, ktoré žiadame zapracovať do ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie:

• Verejná kanalizácia :

- a) Verejnú kanalizáciu žiadame navrhovať v súlade s STN 756101 a STN 736005, STN 756125, STN 73 6822, ... a Štandardmi verejnej kanalizácie v podmienkach BVS : <https://www.bvsas.sk/files/tlaciva/nova-web-stranka/standardv-doov-2022.pdf>
- b) Verejnú kanalizáciu vrátane pásma ochrany s § 19 Zák. č. 442/2002 Z.z. „O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“ situovať v komunikáciách, resp. do verejne

- prístupného koridoru so šírkou a nosnosťou povrchu (40t) pre vjazd servisných vozidiel zabezpečujúcich výkon prevádzky.
- c) Materiál navrhovaného kanalizačného potrubia žiadame PP - hladké, plnostenné, s min. kruhovou tuhosťou SN 10 (prípadne hladké PVC SN12 rady EN1401) s minimálnou dimenziou DN300. Materiál výtlačných potrubí žiadame dodržať HDPE.
 - d) Poklapy na kanalizačných šachtách v komunikáciách uvažovať s nosnosťou 400 kN, typu BEGU, vetrateľné s mäkkodosadacou plochou, stúpadlá v šachtách s PE nástrekom.
 - e) Detaily technického riešenia (materiál potrubia, spôsob napojenia, technický návrh čerpacích staníc a výtlakov) treba prerokovať s divíziou odvádzania odpadových vôd BVS. Križovanie výtlaku s diaľnicou D1 ukončiť v armatúrnych šachtách s prepojením výtlakov.
 - f) Stavebník požiada príslušný stavebný úrad o určenie pásma ochrany verejnej kanalizácie v zmysle § 19, zákona č. 442/2002 Z.z.
 - g) Kanalizačné prípojky žiadame navrhovať v súlade s STN 756101 , STN 736005 a dokumentom „Technické podmienky pripojenia v podmienkach BVS“ ktorý je dostupný v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk

• **Čerpace stanice:**

- a) Je nutné umiestniť v oplatenom areáli. Priemer čerpacej stanice 3,2 m nenavrhovať, postačujúci je svetlý priemer studne 2,2 m. V stropnej doske ČS umiestniť dva technické otvory pre čerpadlá. Typy čerpadiel budú upresnené pred spracovaním ďalšieho stupňa PD. Pred zaústením navrhovanej verejnej kanalizácie do ČS žiadame vybudovať čistiaci objekt s hrablicami pre zachytenie hrubých nečistôt Detaily stavebnotechnického návrhu ČS je nutné odsúhlasiť so zástupcom prevádzky ČS DOOV.
- b) Kanalizačnú čerpaciu stanicu žiadame vybaviť diaľkovým ovládaním a prenosmi prevádzkových údajov (všetky stavy technologických zariadení, hodnoty z meracích prístrojov, narušenia objektu a pod.) v systéme kompatibilnom so systémom BVS. Pripojenie kanalizačnej čerpacej stanice na Centrálny technologický dispečing je nutné navrhovať v súlade so Štandardami pripojenia kanalizačnej čerpacej stanice, ktoré sú dostupné na internetovom sídle BVS. Prenosy žiadame v projektovej dokumentácii konzultovať na BVS - Ing. Miler 0911778609.
- c) Požadujeme v elektročasti NN prípojky vybavenie elektromerovej skrine rozvádzača kompenzátorom jalovej energie. Realizačný projekt s návrhom NN žiadame odsúhlasiť na BVS - Ing. Blažej 0903415082.
- f) DSP je nutné odsúhlasiť na OD (spôsob riešenia MaR a ASRTP, návrh ovládania a prenosov) a na DOOV (technický návrh čerpacích staníc a výtlakov). Na prerokovanie je nutné predložiť kompletnú dokumentáciu min.14 dní pred samotným rokovaním.

• **Preložka existujúceho verejného vodovodu**

- a) Na vyvolanú preložku existujúceho zariadenia sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Do vydania vodoprávneho povolenia žiadame uzatvoriť na oddelení koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS „Budúcu zmluvu o odovzdaní a prevzatí vodnej stavby“.
- b) Existujúci verejný vodovod ktorý v súvislosti s navrhovanou stavbou je určený na asanovanie, žiadame v ďalšom stupni dokumentácie definovať (dimenziu, dĺžku) a spôsob likvidácie (fyzicky, vodoprávne) dohodnúť na príslušnej divízii,
- c) S preložkou je možné súhlasiť za podmienky, že nová trasa verejného vodovodu vrátane pásma ochrany bude vo verejnej komunikácii resp. verejne prístupnom koridore dostatočnej šírky (min. 3,0 m) a nosnosti povrchu pre vjazd servisných vozidiel.
- d) DSP je nutné riešiť v súlade s platnými STN a Štandardov vodovodnej a kanalizačnej siete v podmienkach BVS, požadovaný materiál potrubia : HDPE

• **Vodovodná prípojka pre ČOV**

- a) Technické riešenie, návrh vodovodnej prípojky musí byť v súlade so zákonom 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s dokumentom „Technické podmienky pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technické podmienky zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej prípojky v podmienkach Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.“, ktorý je dostupný v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsas.sk

- b) Vzhľadom na dĺžku vodovodnej prípojky, za kvalitu pitnej vody a tlakové pomery na týchto rozvodoch zodpovedá projektant a investor stavby. BVS zodpovedá za kvalitu vody po uzáver na vodovodnom potrubí.
- c) Vodovodná prípojka ani žiadna jej časť nesmie byť prepojená s potrubím iného vodovodu, vlastného zdroja vody (napr. studne), alebo iného zdroja vody.

• **Čistiareň odpadových vôd**

Pripomienky DČOV k PD pre účely vydania územného rozhodnutia - vypracovala Ing. Kabátová Miroslava - Vedúca DČOV, list. zn. 095558/2023-mk zo dňa 23.12.2023 :

K predloženej časti projektovej dokumentácie spracovanej spol. StVS - servicing, s.r.o. pod č. zákazky 102-02/25-2023 v r. 2023, k vydaniu stanoviska za budúceho prevádzkovateľa uvádzame nasledovné:

1. Považujeme pre budúcu prevádzku za problematické dosahovanie zmiešavacieho pomeru tak, ako je uvedené v súhrnnej technickej správe. Podľa výpočtu vplyvu na recipient vychádza veľmi tesne dosiahnutie dobrého stavu vôd pre $Q_p = 6,4 \text{ l/s}$, pretože posledné dve čerpacie stanice tesne pred ČOV ČS-Č1 a ČS-Č7 sú podľa návrhu osadené čerpadlami o výkone $121 \text{ s} + 4,8 \text{ l/s}$, v ranných a večerných hodinách, kedy obyvateľstvo vo všeobecnosti produkuje viac odpadových vôd bude pravidelne dochádzať k preťažovaniu ČOV spolu $Q 16,8 \text{ l/s}$.
2. Navyše zo skúseností z iných lokalít sa môžeme domnievať, že nebudú na 100% dôsledne oddelené vody zo spevnených plôch v rámci zrážok a mohlo by dochádzať až k vyplavovaniu ČOV, ak by boli napr. zapnuté 2 čerpadlá v ČS-Č1 (241 s).
3. Na základe uvedeného sa vyjadríme súhlasne k budúcej prevádzke až po kladnom stanovisku správcu toku.
4. (Možné riešenie vidíme v návrhu vstupnej ČS s dostatočným účinným objemom, ktorý by slúžil ako vyrovnávací nádrž na vstupe do ČOV a osadením čerpadlami 2 veľkostí s riadením pomocou FM tak, aby bolo možné zabezpečiť čo možno najviac plynutý prietok a elimináciu suchých hodín. Retencia prítokovej ČS je tiež nevyhnutná v prípadoch výpadku EE, v prípade riešenia havarijných stavov na ČOV a pre zabezpečenie „suchého“ prostredia pre údržbu technológie.)
5. Nižšie uvádzame pripomienky k prepracovaniu/zpracovaniu do ďalšieho štádia PD: Osadenie dúchadiel nad nádrž denitrifikácie, kde zatiaľ podľa predloženej dokumentácie nevidíme umiestnenie miešania DN, nepovažujeme za vhodné. Tiež v ďalšom stupni PD považujeme za potrebné doriešiť zdvíhacie zariadenie tak, aby mohlo obslúžiť všetky dúchadlá a ostatné STZ v budove. Miešadlá denitrifikácie musia byť prístupné kvôli opravám a servisu.
6. Nádrž na koagulant pre zrážanie síranu musí byť dostupná pre dovoz koagulantu ADR cisternovým vozidlom, čomu musí byť uspokojená aj spevnená plocha a prízjazdová cesta. Okrem toho musí byť dvojplášťová so signalizáciou úniku do medziplášťového priestoru, ako aj signalizáciou naplnenia.
7. Merný objekt, resp. žľab vyčistenej vody na odtoku z terciárneho stupňa mikrosita musí umožniť inštaláciu automatického vzorkovača (dostatočné vzdutie hladiny a priestor pre umiestnenie odberáku s príivodom EE).
8. V ďalšom stupni PD žiadame o predloženie detailu max.hydraulického kapacity pre každý stupeň ČOV, vrátane max. zaťaženia STZ (hrablice, závitkový kalolis a pod) a doplnenie technologickej schémy s vyjadrením max.prietokov na jednotlivé stupne.
9. ČSPK a ČSVfK sú prekryté poklopom s príslušnými otvormi. Požadujeme dostatočnú hĺbku, aby nezamrzali a prekrytie roštom pre zabezpečenie vetrania a zabránenie korózie.
10. Z projektu nie je zjavné, ako majú byť prepojené (dno či hladina) zahusťovací kalojem a akumulácia kalojem, a kde je zónový odber odsadenej vody. Požadujeme zabezpečiť možnosť prečerpávania v automatickom režime podľa hladiny a v ručnom režime. Podľa našej praxe sa osvedčilo zahusťovať kal v UN a následne zahustený prečerpávať do homogenizačnej nádrže na odvodnenie, požadujeme projekt v súlade s týmto zistením.
11. Celý objekt terciárneho dočistenia je potrebné prekryť pre prípad nízkych prítokov a silných mrazov.
12. Vodomerňú šachtu žiadame realizovať na pozemku ČOV, aby sa odpočty nevykonávali mimo areálu, z hľadiska protipožiarneho zabezpečenia stavby požadujeme osadenie podzemného hydrantu.

- 13.V projektovej dokumentácii spevnené plochy nie je zmienka o koľajovej dráhe pre veľkokapacitný kontajner, stojisko pre kontajner ani ramenový nakladač, čo sú zariadenia a vybavenie, ktoré pre nás plní účel nakladania s odvodneným kalom a zhrabkami, prípadne pieskom, požadujeme v ďalšom stupni PD doplniť riešenie budúceho vývozu odpadov do veľkokapacitných kontajnerov (vrátane nakladania so zhrabkami).
- 14.G 1.1.4 zobrazuje pri pohľade zhora mechanické odvodnenie dole respektíve napravo od prítoku a aj oblúkovú stenu zabraňujúcu zosuvu. E 1.1.6 zachytáva na severovýchodnom pohľade opačnú situáciu, bez otvoru na dopravník MOKu, pravdepodobne je to zrkadlový obraz.
- 15.Spomínané automatické rozdelenie prítoku medzi pravú a ľavú linku nie je popísané rozdeľovacím objektom. V ďalšom stupni požadujeme dopracovanie o rozdeľovací objekt.
- 16.Požadujeme doriešenie prerozdelenia a zlúčenia aktivačnej zmesi pred nátokom do DN, kde by sa dalo prepojiť 2 linky na jednu DN alebo jednu linku na dve DN. VK má tú možnosť.

Z hľadiska budúcej prevádzky

Investorom stavby je Združenie obcí Šúr (subjekt verejného práva), ktorý listom zn. 522/2023 zo dňa 23.11.2023 vyjadril záujem budúcim prevádzkovaním a neskôr prevedením vlastníckych práv kanalizácie a ČOV v prospech BVS a.s.

Na základe uvedeného je tento subjekt verejného práva povinný pred vydaním územného rozhodnutia uzavrieť s BVS, a.s. Zmluvu o budúcej zmluve o odbornom výkone Prevádzky verejnej kanalizácie a ČOV.

Písomnú žiadosť o uzavretie zmluvy je potrebné podať na príslušnom formulári spolu s požadovanou dokumentáciou prostredníctvom podateľne na Oddelenie koordinácie vodohospodárskych stavieb BVS.

Nevyhnutnou podmienkou prevzatia verejnej kanalizácie a ČOV do zmluvnej prevádzky, prípadne do majetku, je splnenie vyššie uvedených technických podmienok.

Upozorňujeme, že k DSP sa vyjadríme až po predložení platného územného rozhodnutia vydaného na podklade vyjadrenia BVS a Zmluvy o budúcej zmluve o odbornom výkone prevádzky, v súlade s Novelou Zák.č. 442/2002 Z.z.

Nedodržanie podmienok vyjadrenia k DUR a Štandardov kanalizačnej siete v podmienkach BVS pri návrhu projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu, môže byť dôvodom na vydanie nesúhlasného stanoviska k dokumentácii pre vydanie stavebného povolenia.

Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie BVS, Žiadosť o vyjadrenie je nutné zaslať na predpísanom tlačive, ktoré je dostupné na internetovom sídle BVS (Žiadosť o vyjadrenie k projektovej dokumentácii s návrhom verejného vodovodu, verejnej kanalizácie).

BVS a.s.

(list č. 92218a/2023/40201/Me zo dňa 01.08.2024)

K projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia (ďalej DÚR) stavby „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ sme zaujali stanovisko listom zn. 92218/2023/40201/Me zo dňa 22.01.2024.

V časti vyjadrenia „Z hľadiska budúcej prevádzky,“ je chybné uvedené, že subjekt verejného práva je povinný pred vydaním územného rozhodnutia uzavrieť s BVS, a.s. Zmluvu o budúcej zmluve o odbornom výkone prevádzky verejnej kanalizácie a ČOV. **Túto požiadavku v rámci územného konania rušíme.**

Uzatvorenie budúcej zmluvy budeme požadovať až v rámci stavebného, resp. vodoprávneho konania.

Ostatné podmienky vyjadrenia zn. 92218/2023/40201/Me zo dňa 22.01.2024 sa nemenia.

SPP distribúcia a.s.

(list č. TD/NS/0819/2023/Gá zo dňa 13.12.2023)

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú:

plynárenské zariadenie (technologický objekt): **RS; VTL DN300 PN 2,5MPa; STL a NTL a pripojovacie plynovody**

ochranné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: **áno**

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a **nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia** pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

sumiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytyčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulár zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

ZSD a.s.

(list zo dňa 14.12.2023)

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia** pre stavbu: Kanalizácia a ČOV pre Kaplnu, Igram, Čataj (ďalej len „**Stavba**“), na pozemku registra E, s parcelným číslom 3177, v katastrálnom území Čataj, na pozemku registra E, s parcelným číslom 519, v katastrálnom území Kaplna, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 11/2023, pre stavebný objekt/stavebné objekty: SO 01 ČOV Čataj SO 02 Čataj - Splašková stoková sieť SO 03 Igram - Splašková stoková sieť SO 04 Kaplna - Splašková stoková sieť PS 01 ČOV Čataj PS 02 Čataj - ČS PS 03 Igram - ČS PS 04 Kaplna - ČS za týchto podmienok:

Požadovaný odber elektrickej energie pre napájanie čerpacích staníc a ČOV budú realizované z jestvujúceho distribučného rozvodu na základe už vydaných stanovísk k možnosti pripojenia, a tak ako je uvedená v súhrnnej technickej správe, (5.0 Technické riešenie,).

5.1 SO-01 ČOV Čataj - 82 kW hl.istič. B125/3.

5.2.4 SO-02.4 Čataj - NN prípojky k ČS

ČS-Č1 - 3x5,5kW = 16,5kW hl.istič. B32/3, ČS-Č2 - 2x1,5kW = 3kW hl.istič. B16/3, ČS-Č3 - 2x2,2kW = 4,4kW hl. istic. B16/3, ČS-Č4 - 2x2,4kW = 4,8kW hl.istic. B16/3, ČS-Č5 - 2x2,2kW = 4,4kW hl.istic. B16/3, ČS-Č6 - 2x2,2kW = 4,4kW hl.istic. B16/3, ČS-Č7 - 2x1,7kW = 3,4kW hl.istic. B16/3.

.3.4 SO-03.4 Igram - NN prípojky k ČS

ČS-II - 3x4kW = 12kW hl.istic. B25/3, ČS-14 - 2x1,7kW = 3,4kW hl.istic. B16/3, ČS-15 - 2x2,2kW = 4,4kW hl.istic. B16/3.

SO-04.4 Kaplna - NN prípojky k ČS

ČS-K - 2x4kW = 8kW hl.istic. B20/3, ČS-K1 - 2x1,5kW = 3kW hl.istic. B16/3, ČS-K2 - 2x4kW = 8kW hl.istic. B20 /3, ČS-K3 - 2x4kW = 8kW hl.istic. B20/3, ČS-K4 - 2x4kW = 8kW hl.istic. B20/3, ČS-K5 - 2x2,4kW = 4,8kW hl.istic. B16/3, ČS-K6 - 2x1,7kW = 3,4kW hl.istic. B16/3, ČS-K7 - 2x2,2W = 4,4kW hl.istic. B16/3.

- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s.;
- Pred spracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné konanie je potrebné existujúce inžinierske siete vytýčiť. Žiadosť o **vytyčovanie sietí VVN, VN, NN** podajte prostredníctvom elektronického formulára v aplikácii **e-Žiadosti** (v časti Objednanie služieb distribúcie). Služba ja spolpatnená v zmysle aktuálne platného Cenníka služieb distribúcie elektriny Západoslvenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

RÚVZ BRATISLAVA

(list č. RUVZBA/OHŽPaZ/108/152/2024 zo dňa 02.01.2024)

vydáva toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o :

S ú h l a s í s a s návrhom žiadateľa na územné konanie stavby „**Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj**“ v k.ú. obcí Kaplna, Igram a Čataj.

Súčasne sa požaduje:

1. Preveriť potrebu ochrany dotknutého obytného prostredia pred nadmerným hlukom z prevádzky predmetnej ČOV. V prípade prekročenia povolených limitov stanovených vo vyhláske MZ SR č. 549/2007 Z.z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov, navrhnuť a zrealizovať potrebné protihlukové opatrenia na ochranu dotknutého chráneného prostredia.
2. Všetky navrhované technické zariadenia zabezpečiť tak, aby neboli zdrojom nadmerného hluku pre chránené okolité prostredie v zmysle vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. (cit. vyššie).
3. Ku kolaudačnému konaniu predložiť:
 - a) protokol z laboratórneho rozboru vzorky pitnej vody zo spotrebiska, ktorého výsledky preukážu jej súlad s požiadavkami vyhl. MZ SR č. 91/2023 Z.z., ktorou sa ustanovujú ukazovatele a limitné hodnoty kvality pitnej vody a kvality teplej vody, postup pri monitorovaní pitnej vody, manažment rizík systému zásobovania pitnou vodou a manažment rizík domových rozvodných systémov,
 - b) protokol z objektívneho merania hluku, ktorého výsledky preukážu, že hluk z prevádzky navrhovanej ČOV nebude negatívne vplyvať na dotknuté chránené prostredie podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. (cit. vyššie).

ORHaZZ v Pezinku

(list č. ORHZ-PK-2023/002889-002 zo dňa 04.12.2023)

s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby **s ú h l a s í** bez pripomienok.

Slovak Telekom a.s.

(list č. 6612331820 zo dňa 28.11.2023)

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku

so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
Juraj Csiba, juraj.csiba@telekom.sk, +421 2 58829621 ;Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421910394084
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>**
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

MICHLOVSKÝ s.r.o.

(list č.BA-4254 2023 zo dňa 28.11.2023)

Dôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8,821 08 Bratislava.

Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s.. **Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia.** Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +/- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhmmom previesť žhnutenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 ,mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhmmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ: -

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

(list č. SVP 3616/2024/2 zo dňa 14.02.2024)

dáva k predloženej žiadosti nasledovné stanovisko:

1. ČOV Čataj je navrhnutá pre 3500 EO, čo zahŕňa súčasné potreby obyvateľov obcí (2721 EO) ako aj výhľadovo o 20 rokov (+ 750 EO). Návrhové parametre COV sú nasledovné:

Množstvo splaškových vôd	Skratka	l/s	m ³ /h	m ³ /d
Priemerné denné množstvo	Q _d	6,40	23,05	552,99
Maximálny bezdažďový denný prietok	Q _{max,d}	9,39	-	810,93
Maximálny bezdažďový hodinový prietok	Q _{max,d}	19,08	68,69	-

Podľa PD, za predpokladu štandardnej prevádzky a optimálneho zaťaženia ČOV (prítok), je možné navrhovanou technológiou dosiahnuť na odtoku z ČOV nasledovnú kvalitu vyčistenej vody, ktorú je možné garantovať:

Ukazovateľ znečistenia	PRÍTOK	ODTOK	
	(mg/l)	„p“ hodnoty	„m“ hodnoty
BSK ₅ (ATM)	379,754	20	45
CHSK _{Cr}	759,508	90	170
NL	348,108	20	50
N-NH ₄ ⁺	neuvedené	15 ³ _{15^(Z1)}	40 ⁴⁰ _{40^(Z1)}

V prípade vypúšťania vôd na úrovni navrhovaných parametrov na odtoku budú splnené emisné limity ukazovateľov znečistenia vo vypúšťaných vodách podľa prílohy č. 6 časť A.1 k Nariadeniu vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov (ďalej len NV 269/2010 Z. z.). Prípustné hodnoty „p“ sú nastavené nižšie ako limitné hodnoty pre danú veľkostnú kategóriu 2001 - 10 000 EO. V prípade „m“ hodnôt sú hodnoty ukazovateľov znečistenia ponechané na hornej hranici t.j. = limitné hodnoty určené prílohou č. 6 časť A.1 k NV SR č. 269/2010 Z. z..

2. Podľa prepočtu vplyvu vypúšťaných odpadových vôd na kvalitu vody recipientu budú v prípade vyššie uvedených garantovaných hodnôt zároveň dodržané aj imisné limity podľa prílohy č. 5 k NV 269/2010 Z. z. v mieste ovplyvnenom vypúšťaním.
3. Recipient prečistených odpadových vôd z navrhovanej ČOV - vodný tok Vištucký potok, cca v r. km 3,7 (Vodohospodárska mapa SR, mierky 1:10 000) ako vymedzený vodný útvar nedosahuje dobrý ekologický stav. ČOV je preto potrebné navrhnuť tak, aby zohľadňovala potrebu zvýšenej ochrany recipientu a spĺňala prísnejšie koncentračné hodnoty zvyškového znečistenia na odtoku. Táto požiadavka vychádza z potreby zabezpečenia vyhovujúceho stavu povrchových vôd, atď., v zmysle § 36 ods. 8 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) bola v PD zohľadnená, i keď v prípade ukazovateľa N-NH₄ návrhová/výpočtová hodnota na prítoku nie je uvedená. Technológiu, vrátane terciálneho stupňa čistenia žiadame navrhnuť a dimenzovať tak, aby v podmienkach bežnej prevádzky boli dosahované nižšie ako limitné koncentračné hodnoty zvyškového znečistenia odpadových vôd podľa prílohy č.

- 6 časť A.1 kNV SR č. 269/2010 Z. z. vo všetkých daných ukazovateľoch podľa veľkostnej kategórie, celkovo bola zabezpečená vysoká účinnosť čistiaceho procesu a bola splnená podmienka emisno-imisného princípu.
4. Stavbou dotknutý vodný tok Vištucký potok, patrí v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. medzi drobné vodné toky, ktorých pobrežné pozemky sú do vzdialenosti 5,0 m od brehových čiar. Územie pobrežného pozemku, resp. ochranného pásma musí byť prístupné pre mechanizáciu správcu toku a povodia za účelom vykonávania činností vyplývajúcich z § 48 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
 5. Požadujeme, aby oplotenie ČOV, ktoré zasahuje do pobrežného pozemku Vištuckého potoka bolo umiestnené mimo pobrežný pozemok (5 m) od brehovej čiary. V stupni PD pre stavebné povolenie žiadame predložiť upravený návrh.
 6. V prípade križovania vodného toku musí byť križovanie riešené v zmysle STN 73 6822 Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi. Pri križovaní požadujeme aby krytie chráničky bolo minimálne 1,5 m od reálneho dna (nie dna tvoreného nánosmi) po horný okraj chráničiek. Reálne dno je potrebné zamerať a následne zapracovať do PD pre stavebné povolenie. Štartovacie a koncové jamy musia byť vzdialené od brehovej čiary min. 5 m.
 7. V stupni PD pre stavebné povolenie požadujeme predložiť našej organizácii na posúdenie detail súbehu a križovania vodných tokov a tiež výkresy priečných profilov vrátane simulácií v programe Hecras v konkrétnych, reálnych profiloch.
 8. Chráničky v miestach križovania tokov musia byť navrhnuté tak, aby zniesli statické zaťaženie z pojazdu ťažkej mechanizácie správcu toku. Požadujeme, aby boli po vložení vedení (potrubné aj NN) na oboch koncoch utesnené. Zrealizované musia byť v celom profile križovania vodných tokov vrátane ich pobrežných pozemkov. Po pretláčaní požadujeme vyplniť štartovacie a koncové jamy ílovým materiálom.
 9. Križovania vodného toku požadujeme označiť povrchovými značkami na oboch brehoch vodného toku.
 10. Pri prieniku ochranných pásiem nášho hmotného investičného majetku, t.j. 5,0 m od brehovej čiary s ochranným pásmom navrhovaného potrubného vedenia a vedenia NN žiadame, aby bol správca vedenia zaviazaný umožniť správcovi vodných tokov (SVP, š. p., Povodie Dunaja, o. z.) výkon jeho práv a povinností, ktoré mu vyplývajú zo zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. V prípade nesúhlasu správcu vedenia s realizáciou prác požadovaných správcom vodných tokov, vykoná požadované práce správca vedenia na vlastné náklady a v termíne požadovanom správcom.
 11. Na stavbou dotknuté pozemky v správe našej organizácie požadujeme uzavrieť zmluvný vzťah s oddelením správy majetku Bratislava, SVP, š. p., kontaktná osoba: Mgr. Roman Kováč 02/60292323. Upozorňujeme, že v zmysle platných predpisov je nutné, aby všetky druhy zmluvných vzťahov boli uzatvorené do doby vydania stavebného povolenia. Upravený úsek vodného toku je nutné bezodplatným prevodom odovzdať do majetku SVP, š. p.
 12. Upozorňujeme, že za prevedenie prietoku Q100 v riešenom úseku úpravy toku, zodpovedá projektant predloženej úpravy.
 13. V prílohe prikladáme aj Zápis z výrobného výboru zo dňa 28.3.2023, ktorého podmienky zostávajú v platnosti.

MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry odbor správy nehnuteľného majetku štátu

(list č. SEMal-EL13/2-10-530/2025 zo dňa 12.01.2026)

s ú h l a s í m e

s realizáciou stavby: „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ na Vami uvedených parcelách v k.ú. Kaplna, k.ú. Igram a k.ú. Čataj, okres: Senec za dodržania nasledujúcich podmienok:

- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie DI v k.ú. Igram o minimálnej šírke 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky v zasiahnutom úseku, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie,

- v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b),
- začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk.

V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky a vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

**MV SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR
ODBOR TELEKOMUNIKÁCIÍ Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja
telekomunikačných sietí**

(list č. *SITB-OT4-2023/001287-123* zo dňa 30.11.2023)

V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“, na pozemkoch s parcelnými číslami uvedenými v dokumentácii, v katastrálnom území Kaplna, Igram, Čataj, nemá Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky žiadne vlastné telekomunikačné siete.

Slovenský pozemkový fond

(list č. *SPFS80692/2024/740* zo dňa 16.07.2024)

Podľa doloženej projektovej dokumentácie stavby, ktorú vypracoval zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič, spoločnosť StVS-servising, s.r.o., Partizánska 5,974 01 Banská Bystrica, zo dňa 2023. s číslom zákazky 102-02/25-2023 (ďalej len „PD“) budú predmetnou stavbou dotknuté nasledovné pozemok/y:

vo vlastníctve / spoluvlastníctve Slovenskej republiky v správe SPF (ďalej len „pozemky SR“) a to:

Parcela	Výmera v m	LV	Druh pozemku	Umiestnenie	Názov k.ú.
KN E 937	561	933	orná pôda	Extravilán	Čataj
KN E 975/2	5528	902	orná pôda	Intravilán	Čataj
KN E 989	2331	933	orná pôda	Extravilán	Čataj
KN E 1049	5744	933	ostatná plocha	Extravilán	Čataj
KN C 524/4	4675	549	omá pôda	Extravilán	Kaplna

SPF, Odbor stanovísk a vecných bremien **súhlasí** s vydaním spojeného územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa predloženej žiadosti a príloh za podmienok:

- stavebník bude mať na dotknuté pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
- žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadného užívateľa pozemkov SR,
- po dokončení stavby budú pozemky SR upravené do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery ani k vybudovaniu komunikácie na pozemkoch SR.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava

(Číslo: *KPUBA-2023/24495-2/104535/PRA* zo dňa 28.12.2023)

súhlasí

s umiestnením a realizáciou stavby, ktorá sa nedotýka kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a nenachádza sa na pamiatkovom území, s podmienkami:

1. Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
2. Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe výskumu, nakladaní s nálezmi č. **KPUBA- 2023/24495-3/104537/PRA** zo dňa 28.12.2023 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava

(Číslo: **KPUBA-2023/24495-3/104537/PRA** zo dňa 28.12.2023)

vydáva toto

rozhodnutie:

KPÚ BA na základe žiadosti spol. **StVS - servising**, s. r. o., Partizánska cesta č. 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO 44 935 668, v zastúpení investora Združenie obcí Šúr, Igram č. 217, 900 84 Igram, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii vo veci vydania rozhodnutia v územnom konaní na líniovú vodnú stavbu „**Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj**“, stavebné objekty SO-01 ČOV Čataj, SO-02 Čataj - Splašková stoková sieť, SO-03 Igram - Splašková stoková sieť a SO-04 Kaplna - Splašková stoková sieť, vrátane prevádzkových súborov, v zastavanom aj mimo zastavaného územia obcí **Kaplna, Igram a Čataj**, dotknuté pozemky v zastavanom a mimo zastavaného územia obcí Kaplna, Igram a Čataj, k.ú. Kaplna, k.ú. Igram a k.ú. Čataj, okres Senec (ďalej len „stavba“), stupeň DÚR, zodp. projektant Ing. Marek Ivanič, autoriz. stav. inžinier, dátum vypracovania 2023, a v nadväznosti na obsah vydaného záväzného stanoviska č. **KPUBA-2023/24495-2/104535/PRA** zo dňa 28.12.2023, podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona

nariaďuje

na záchranu ohrozených archeologických nálezov **vykonať** pamiatkový výskum vyvolaného realizáciou stavby s nasledovnými **podmienkami**:

1. Stavebník zabezpečí podľa § 35 ods. 2 písm. c) pamiatkového zákona vykonanie **pamiatkového výskumu** v rozsahu, spôsobe vykonávania a nakladania s nálezmi stanovenom v **bode 4.** tohto rozhodnutia.
2. Stavebník uzatvorí podľa § 39 ods. 3 pamiatkového zákona **zmluvu** o vykonaní pamiatkového výskumu s vybranou **právnickou osobou** oprávnenou vykonávať archeologický výskum podľa § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej len „oprávnená osoba“). Tejto oprávnenej osobe doručí kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí jeho právoplatnosti (zoznam oprávnených osôb: <https://www.culture.gov.sk/wp-content/uploads/2019/12/Zoznam-Pravnickych-osob-opravnenych-vykonavat-archeologicky-vyskum-l.pdf>).
3. Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na pamiatkový výskum **uhrádza** stavebník.
4. KPÚ BA podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí druh, rozsah, spôsob vykonávania pamiatkového výskumu a nakladanie s nálezmi
 - a) **Druh** pamiatkového výskumu:
 - **archeologický** výskum podľa § 35 ods. 3 písm. d)
 - **záchranný** výskum podľa § 35 ods. 4 písm. b) realizovaný **počas** a **v súčinnosti** s realizovanými stavebno-zemnými, resp. výkopovými prácami, vrátane odstraňovania ornice.
 - b) **Rozsah** výskumu:
 - výskum sa vykoná na mieste navrhovanej ČOV a čerpacích staníc, na upravovaných plochách, v realizovaných trasách splaškovej kanalizácie, domových kanalizačných odbočení, potrubných prepojení, vodovodnej prípojky a NN prípojok vo vyššie uvedených katastrálnych územiach.
 - c) **Spôsob** vykonávania výskumu:

Záchranný výskum sa vykoná v úzkej súčinnosti a počas vykonávaných stavebno-zemných, resp. výkopových prác formou **archeologického dozoru**, t.z. za prítomnosti archeológa, s cieľom vyhľadávania, zberu, identifikácie a vyhodnotenia archeologických nálezov, resp. tak, aby bolo možné zistený archeologický nález bezodkladne ručným výkopom obnažiť, preskúmať, zdokumentovať nálezové súvislosti, a následne hnutelný nález vyzdvihnúť. Prípustné je aj použitie metódy detekcie kovov.

V prípade lokalizácie **závažného** nálezu (napr. depot predmetov, kostrový hrob) oprávnená osoba **prizve** na obhliadku zástupcu KPÚ BA. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude **prerokovaný** s KPÚ BA.

V prípade odkrytia **archeologického objektu** nemožno vylúčiť potrebu archeobotanického **vzorkovania** výplne objektu pre účely laboratórnych a iných analýz. Súčasťou archeologického výskumu a jeho výskumnej dokumentácie môže byť konzervácia a reštaurovanie cenných archeologických nálezov (fragmentárne historické keramické nádoby, poškodené historické kovové predmety), vyplývajúce z pamiatkovej povahy týchto nálezov, ktoré zabezpečí oprávnená osoba. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie **doplnené**, prípadne upravené podľa aktuálnej nálezovej situácie. V prípade negatívneho odborného výsledku výskumu je oprávnená osoba povinná v dostatočnej miere zdokumentovať aj zistený negatívny stav (napr. vzorové profily charakteristickej lokálnej zemnej stratigrafie).

d) Nakladanie s nálezmi:

- podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona každý archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky,
- oprávnená osoba je podľa § 39 ods. 12 pamiatkového zákona povinná držať a chrániť archeologický nález až do jeho odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo prevodu správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona.
- 5. Podľa § 39 ods. 2 pamiatkového zákona stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu **prihliadala** na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracovala s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chránila práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku.
- 6. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona oznámila KPÚ BA začatie výskumu najmenej päť dní vopred a ukončenie terénnej časti výskumu bezodkladne. Realizáciu výskumu je potrebné nahlásiť aj príslušnému samosprávnemu úradu.
- 7. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená vykonala podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezov.
- 8. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona spracovala získané odborné poznatky vo **výskumnej dokumentácii** v súlade s ustanoveniami **Vyhlášky** Ministerstva kultúry SR č. **253/2010 Z. z.** v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhláška).
- 9. Stavebník zabezpečí, aby oprávnená osoba podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona predložila výskumnú dokumentáciu **Pamiatkovému úradu SR**, Cesta na Červený most 6, 814 06 Bratislava (ďalej len „PÚ SR“), na posúdenie.
- 10. Stavebník podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona **odovzdá** bezodplatne do **120 dní** od skončenia terénnej časti výskumu jedno vyhotovenie **výskumnej dokumentácie spolu** s príslušným **stanoviskom** PÚ SR na **KPÚ BA** a jedno **Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied**, Akademická ul. č. 2, 949 21 Nitra.

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik

(list č. 4559-2/342/2023 zo dňa 27.11.2023)

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že v rámci stavby „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ sa v jednotlivých k.ú. nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne:

- **k.ú. Kaplna:**
 - časť trasy stok K-3, K-3-1, K-3-2 a časť trasy výtľaku K-3 sa nachádzajú v záujmovom území závlahovej stavby „ZP PP Kaplná + rek. a rozš.“ (evid. č. 5201 344), ktorá bola uvedená do prevádzky v roku 1984 o celkovej výmere 280 ha;
 - navrhované vetvy stok K-3, K-3-1, K-3-2 a časť trasy výtľaku K-3 budú vedené v súbehu s podzemným rozvodom závlahovej vody - vetvou DN 250 uvedenej vodnej stavby.
- **k.ú. Igram:**
 - v rámci navrhovanej trasy kanalizácie v k.ú. Igram nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe.
- **k.ú. Čataj:**
 - v rámci navrhovanej trasy kanalizácie v k.ú. Čataj nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v našej správe.

V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 5 000 s orientačným vyznačením časti záujmového územia, podzemného závlahového potrubia a navrhovanej trasy kanalizácie. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám na požiadanie poskytneme k nahliadnutiu a jej vytýčenie zabezpečí na základe objednávky zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. +421 911 644 994, keder@hmsp.sk, alebo p. Adamovič, č.t. +421 903 997 972, peter.adamovic@hmsp.sk.

- Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky: súbeh kanalizácie so závlahovým potrubím navrhnuť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovania a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983;
- pred začatím prác požiadať o vytýčenie závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava - kontaktná osoba Ing. Keder, č.t. +421 911 644 994, keder@hmsp.sk, alebo p. Adamovič, č.t.+421 903997972, peter.adamovic@hmsp.sk;
- pri súbehu kanalizácie so závlahovým potrubím dodržať min. vzdialenosť v zmysle hore uvedenej normy;
- v prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.

NDS a.s.

(list č. 4588/40103/2023 e. č.107018 zo dňa 22.12.2023)

NDS ako vlastník a správca diaľnice DI, po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre Stavbu, za dodržania nasledovných podmienok:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle predloženej projektovej dokumentácie v stupni DÚR, zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič z 2023
2. V ďalšom stupni PD, NDS požaduje upraviť projektovú dokumentáciu v zmysle priloženej časti dokumentácie z DSP DI Blatné - Trnava, rozšírenie na 6 pruh v uvedenom km diaľnice. V prílohe prikladáme situáciu aj rezy v PDF aj v DWG formáte na CD. Zabránením kolízie s NDS projektom a nepríde k nehospodárnemu vynakladaniu verejných zdrojov v zmysle zákona.
3. Križovanie diaľnice DI žadame upraviť v zmysle výkresu C „Prehľadná situácia“, zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič z 2023 tak ad’; štartovacia a čakacia jama bola umiestnená vo vzdialenosti min. 2 m od nového oplotenia diaľnice DI. Priečny rez a situácie vid’, príloha 1.
4. NDS požaduje doplnenie v DSP predložiť priečny rez križovania rozšírenej diaľnice DI.
5. V prípade zmeny, resp. doplnenia Stavby zasahujúcich do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
6. Požadujeme predložiť ďalšie stupne PD na pripomienkovanie.
7. Nakoľko sa bude trasa líniovej Stavby nachádzať v cestnom ochrannom pásme diaľnice DI v zmysle §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je investor Stavby povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o **udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice DI**, a to ešte pred vydaním územného rozhodnutia. Cestným správnym orgánom pre diaľnice a rýchlostné cesty je Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6,810 05 Bratislava (ďalej len „MD SR“).
8. V zmysle §8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov práce spojené s križovaním diaľnice DI **nie je možné realizovať bez povolenia zvláštneho užívania diaľnice DI**, o ktoré je potrebné požiadať MD SR.
9. Na časti Stavby, ktoré budú realizované na majetku resp. pozemkoch vo vlastníctve NDS, je investor Stavby povinný uzavrieť s NDS zmluvný vzťah najneskôr do vydania stavebného povolenia Stavby. NDS si vyhradzuje právo na určenie spôsobu majetkovoprávneho vysporiadania. Stavby realizovanej na majetku resp. pozemkoch vo vlastníctve NDS. Pre uzavretie zmluvného vzťahu kontaktujte písomne NDS - Oddelenie majetkových vzťahov.
10. Svojou činnosťou investor Stavby nebude ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na diaľnici DI.
11. **Investor Stavby je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch diaľnice DI, ktoré si je povinný vytýčiť pred zahájením prác.**

12. Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice v rámci „Stavby“. Požadujeme oznámiť min. 5 pracovných dní vopred pánovi vedúcemu Strediska správy a údržby diaľnic 3 Trnava, Ing. Dušan Horváth tel. 0903 407 648, Sereďská 263, 917 05 Trnava a postupovať podľa jeho pokynov resp. pokynov ním povereného pracovníka.
13. Počas prác v cestnom ochrannom pásme diaľnice DI nesmie dôjsť k poškodeniu diaľnice DI a jej súčastí, **vrátane oplotenia a cestnej kanalizácie**. V prípade vzniku škody na majetku NDS je investor Stavby povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi NDS - SSÚD 3 Trnava, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.
14. **Po ukončení prác investor Stavby odovzdá NDS - Oddeleniu majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie vlačenej a digitálnej forme DGN v 2 vyhotoveniach.**

BSK, odbor dopravy

(list č. 9100/2023-PK138 zo dňa 18.12.2023)

Ako vlastník ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov nemáme námietky k predloženej projektovej dokumentácii, spracovateľ StVS-servising, s.r.o., zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič, 2023 za nasledovných podmienok:

- Uloženie potrubia v intraviláne obcí Čataj, Igram a Kaplna v telese ciest III. triedy (III/1095, III/1334, III/1047) žiadame do osi jazdného pruhu.
- Križovanie kanalizácie s cestami III. triedy bude realizované pretláčaním, manipulačné jamy budú zabezpečené v súlade s požiadavkou správcu cesty - Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja. VPD pre stavebné povolenie požadujeme doložiť rez uložením potrubia. V jednotlivých situáciách požadujeme okótovanie uloženia potrubia vzhľadom na os komunikácie, vrátane okótovania uloženia súbehu kanalizačného potrubia a výtlačného potrubia.
- V rámci extravilánu žiadame rešpektovať cestné teleso a ukladať potrubie min. vo vzdialenosti 0,60 metra za hranou vonkajšej priekopy/násypu, prípadne za cestným stromoradiím.
- V projekte pre stavebné povolenie, ktoré požadujeme predložiť k zaujatiu stanoviska, požadujeme od investora oznámiť predpokladaný termín realizácie. Podmienky spätných úprav stanoví správca cesty.
- K žiadosti o stanovisko k stavebnému povoleniu je potrebné doplniť plochy potrebné k uzatvoreniu nájomnej zmluvy na časť cesty, na ktorej bude realizovaná stavba, prípadne na časti pozemkov vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.
- Dodržať technické podmienky pre realizáciu prác stanovené správcom Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedková 6 v Bratislave.
- V prípade potreby osadenia dočasného dopravného značenia je potrebné projekt dočasného dopravného značenia počas realizácie predložiť správcovi cesty a Okresnému riaditeľstvu PZ v Senci, ODI, vrátane termínov realizácie.
- Povolenie na zvláštne užívanie ciest III. triedy a určenie dočasného dopravného značenia vydáva Okresný úrad v Senci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Upozorňujeme žiadateľa, že nájomná zmluva na cestu, prípadne pozemky podlieha schvaľovaniu v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja. Termíny rokovaní zastupiteľstva sú zverejnené na stránke Bratislavského samosprávneho kraja.
- Po realizácii s projektom skutočného vyhotovenia a geometrickým plánom je možné požiadať o uzatvorenie Zmluvy o vecnom bremene, ktorá tiež podlieha schvaľovaniu v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja.

MV SR, ORPZ v Senci, ODI v Senci

(list č. ORPZ-SC-ODI-3-002/2023 zo dňa 25.03.2024)

stanovisko k zriadeniu vjazdu

v zmysle § 3b ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;

**vydáva stanovisko
cestnému správnomu orgánu a obci.**

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Senci súhlasí so zriadením zjazdu z cesty 111/1095 na susednú nehnuteľnosť pozemok pare. č: 176/4 CKN v obci Kaplna, pričom si uplatňuje nasledovné podmienky:

1. Dopravné napojenie na nadradený komunikačný systém požadujeme navrhnuť a realizovať s parametrami v zmysle príslušných STN (min. šírka 3,5 m a svetlá výška 4,0 m) tak, aby bol umožnený bezpečný a plynulý vjazd a výjazd vozidiel a zabezpečený dostatočný rozhľad.
2. V prípade osadenia dopravnej brány požadujeme, aby bola od najbližšieho okraja priľahlej komunikácie odsadené min. na 2/3 dĺžky vozidla danej kategórie (min. 3,0 m) z dôvodu zachovania rozhľadových pomerov.
3. V ďalšom konaní žiadame doručiť projekt organizácie dopravy na konečné odsúhlasenie dopravného značenia.

MV SR, ORPZ v Senci, ODI v Senci

(list č. ORPZ-SC-ODI-3-001/2024 zo dňa 07.02.2024)

Stanovisko

ODI si k projektovej dokumentácii uplatňuje nasledovné podmienky:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy (POD) dopravného značenia pre výstavbu a tento schváliť doručiť na ODI ORPZ v Senci najneskôr 30 dní pred začatím prác.
2. Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov a po celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).

Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od novej rozkopávky.

MD SR, Sekcia CD a PK

(list č. 08227/2024/SCDPK/15574 zo dňa 15.02.2024)

Ministerstvo povoľuje výnimku zo zákazu činnosti v COP DaR žiadateľovi za dodržania nasledovných podmienok:

1. Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavbe (ďalej len „PD“) zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič, 2023.
2. Zodpovednou osobou bude žiadateľ Združenie obcí Šúr, Igram 217, 900 84 Igram, IČO: 42 128 196.
3. V prípade doplnenia alebo zmeny PD alebo iných zmien, ktoré zasahujú do právom chránených záujmov, je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj správcovi pozemnej komunikácie.
4. **V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala byť priamo alebo nepriamo obmedzená alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení príslušného cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR) podľa príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.**
5. **Vzhľadom na blízkosť DaR ministerstvo upozorňuje na možné negatívne vplyvy cestnej premávky z DaR ako napr. hluk, infrazvuk a vibrácie. Žiadateľ svojim rozhodnutím umiestniť svoj stavebný zámer (stavbu) v COP existujúcej DaR je s touto skutočnosťou oboznámený a je si vedomý vyššie uvedených možných negatívnych vplyvov. Žiadateľ je povinný použiť také stavebné postupy, materiály alebo technológie, ktoré, s ohľadom na súčasnú mieru poznania, v čo najvyššej miere eliminujú možné negatívne vplyvy. Ak pre elimináciu možných negatívnych vplyvov bude nevyhnutné dodatočne vykonať náležité opatrenia, tieto bude realizovať žiadateľ. Voči správcovi pozemnej komunikácie nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože možné negatívne vplyvy z prevádzkovanvej DaR sú žiadateľovi v čase realizácie zámeru známe.**

6. Pred realizáciou križovania DaR žiadateľ predloží k žiadosti o povolenie zvláštneho užívania DaR PD, ktorá bude upravená podľa požiadaviek NDS uvedených v stanovisku 4588/40103/2023 e. č. 107018 zo dňa 22.12.2023
7. Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený alebo obmedzený dopravný priestor DaR.
8. Objekt a ani stavenisková doprava nesmie byť priamo pripojená na DaR.
9. V COP DaR nesmú byť umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z DaR.
10. Žiadateľ zabezpečí realizáciu akcie tak, aby nebola priamo alebo nepriamo obmedzená a ohrozená stavba DaR a jej súčasti ako aj cestná premávka na DaR.
11. Žiadateľ oznámi minimálne **5 dní vopred** začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty:
 - dopravne.obmedzenia@mindop.sk
 - dopravna.policia@minv.sk
 - NDS, a. s. - SSÚD 3 Tmav, vedúci strediska Ing. Dušan Horváth, tel. Č.: +421 903 407 648, mail: dusan.horvath@ndsas.sk a bude sa riadiť jeho pokynmi, resp. pokynmi ním povereného pracovníkapričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.
12. Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu, resp. v zmysle PD.
13. **Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v správe správcu pozemnej komunikácie ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytýčiť pred zahájením.**
14. V prípade vzniku škody na DaR a jej súčasti, je žiadateľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady; poškodenie oznámiť SSÚD/SSÚR, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstraňovaní vzniknutej škody s SSÚD/SSÚR.
15. Prípadné použitie osvetlenia stavby nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčastiach.
16. Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenie smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.
17. Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada verejný záujem v súvislosti s ochranou pozemnej komunikácie a premávky na nej.
18. Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi akcie archivovať toto povolenie ako aj podklady, na základe ktorých bolo povolenie vydané, po celú dobu realizácie.
19. Po ukončení prác odovzdáte NDS, a. s. - oddeleniu majetkovej správy (odd. 40103) projekt skutočného vyhotovenia stavby a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN (oboje v 2 vyhotovenia), pred vydaním kolaudačného rozhodnutia.

OÚ Bratislava, oddelenie pozemných komunikácií

(list č. OU-BA-OCDPK2-2024/461576 zo dňa 22.08.2024)

Okresný úrad Bratislava odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán v súlade § 3 ods. 4 písm. a) zákona č. 13 5/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov ďalej len „cestný zákon“) v rozsahu svojich kompetencií, vo vzťahu k ceste I/61 podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov súhlasí s navrhovanou stavbou za predpokladu a dodržania nasledovných podmienok:

1. Žiadateľ je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku správcu cesty I/61 č.SSC/7886/2024/2330/10546 zo dňa 28.06.2024.
2. Trasa bude vedená mimo cestného telesa cesty I/61.

3. Z dôvodu zásahu stavby do ochranného pásma cesty I/61 mimo zastavané územie obce Kaplna, je potrebné požiadať tunajší úrad o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61.
4. Pri realizácii prác v dotyku s cestou I/61 (pretlak), je potrebné požiadať tunajší úrad o príslušné povolenia v zmysle cestného zákona (zvláštne užívanie, uzávierka,...)
5. V prípade potreby umiestnenia dopravného značenia počas realizácie prác na ceste I/61 je potrebné požiadať tunajší úrad o určenie dočasného dopravného značenia na základe návrhu prerokovaného s príslušným dopravným inšpektorátom.
6. Žiadateľ je povinný zabezpečiť práce a ostatné sprievodné činnosti tak, aby neohrozovali bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v predmetnom úseku cesty.
7. Žiadateľ je povinný uhradiť prípadné škody spôsobené na vozovke počas realizácie prác na stavbe.

Správa ciest BSK

(list č. 13/2024/110-112 zo dňa 12.03.2024)

K projektovej dokumentácii je naše vyjadrenie pre účely vydania územného rozhodnutia nasledovné:

Trasu splaškovej kanalizácie v intraviláne obcí Kaplna, Igram a Čataj požadujeme umiestniť v osi jazdného pruhu vozovky ciest III/1047, III/1095 a III/1334.

Pri realizácii v cestnom telese, t.j. vo vozovke je nutné rátať so zvýšenými nákladmi na spätnú úpravu cesty, ktorú žiadame realizovať na celú šírku porušeného jazdného pruhu.

Celú šírku porušeného jazdného pruhu (t.j. po os cesty) vozovky žiadame odfrézovať v hr. 2x5cm.

Zásah do vozovky žiadame zarezaním a stupňovitým odstránením vrstiev vozovky. Po obsype potrubia žiadame zásyp ryhy po vrstvách zhutňovanou štrkodrvou v zmysle platnej normy, následne položiť vrstvu z kameniva spevneného cementom hr.20cm s vyložením 0,25m po oboch stranách výkopu a spojovací postrek.

Vyfrézovaný podklad je potrebné opatriť živičným náterom a položiť vrstvu asfaltového betónu na celú šírku porušeného jazdného pruhu v hrúbke 2x5cm.

Trasovanie častí splaškovej kanalizácie ktoré budú umiestnené mimo vozovku dotknutých ciest je nutné realizovať tak aby nedošlo k dotyku s cestným telesom dotknutej cesty (vozovka, nespevnená krajnica, cestná priekopa, ohraničenie obrubníkom).

Súčasťou stavby musia byť aj všetky prípojky k jednotlivým domom v okolitej a plánovanej zástavbe. V prípade, že nebude možné prípojky realizovať pretláčaním, ale dôjde k rozkopaniu cesty, požadujeme hore uvedenú spätnú úpravu na celú šírku vozovky.

Výjazdy z ČS žiadame na cesty III/1047, III/1095 a III/1334 napojiť plynulo - vloženie dilatačného prvku. Na pripojenie výjazdu na cesty III. triedy je potrebné povolenie Okresného úradu Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Križovanie trasy kanalizácie a prípojok inžinierskych sietí (vodovod, NN) s dotknutými cestami požadujeme pretláčaním, s umiestnením manipulačných jám mimo cestné teleso dotknutej cesty, t.j. za cestnou priekopou, päťou násypu, prípadne obrubníkom.

Další stupeň projektovej dokumentácie je nutné predložiť na odsúhlasenie a doplniť:

- kótovanie uloženia kanalizácie vzhľadom na hranu asfaltovej vozovky cesty III/1047, III/1095 a III/1334
- kótovanie ČS vzhľadom na hranu asfaltovej vozovky cesty III/1047, III/1095 a III/1334, ČS musia byť umiestnené mimo cestné teleso cesty III/1047, III/1095 a III/1334.
- kótovanie prípojok inžinierskych sietí v súbehu s cestou III/1047, III/1095 a III/1334 vzhľadom na hranu vozovky.

SSC

(list č. SSC/7886/2024/2330/10546 zo dňa 28.06.2024)

K predloženej dokumentácii predmetnej stavby máme nasledovné pripomienky:

1. Križovanie cesty I/61 v zastavanom území obce Kaplna je navrhnuté v ckm 36,18 v hĺbke min. 1,63m (stoka „K-3-2“, súběžný výtlak „K-3" a NN prípojka k ČS-3), v ckm 36,48 v hĺbke min. 1,6m (výtlak „K") a v ckm 36,57 v hĺbke min. 2,27m (stoka „K-2“) pod niveletou cesty I/61. Križovanie cesty I/61 musí byť kolmé na os cesty a uskutočnené riadeným pretláčaním chráničiek bez zásahu do telesa vozovky cesty I/61 s uložením potrubí do týchto

- chráničiek. Chráničky pre líniovú stavbu budú uložené v hĺbke min. 1,6m pod niveletou cesty I/61 a ich konce musia presahovať min. 0,25m steny montážnych jám.
2. Montážne jamy budú umiestnené mimo telesa cesty I/61 v zeleni a spevnených plochách. Bližšie hrany montážnych jám budú vo vzd. min. 4,5m od okraja vozovky podľa vyznačených pozícií v PD
 3. Križovaním cesty I/61 predmetnou líniovou stavbou 3x v zastavanom území obce Kaplna budú dotknuté parcely reg. KN-E, parc.č. 411/100 (LV-756) a parcela reg. KN-E, parc.č. 179 (LV-756) v k.ú. Kaplna, ktoré nie sú v majetkovej správe SSC. Do realizácie predmetnej stavby musí investor stavby zabezpečiť uzavretie zmluvy o vecnom bremene medzi vlastníkami pozemkov a zabezpečiť zápis vecných bremien na príslušných listoch vlastníctva do katastra nehnuteľností.
 4. V prípade investičných zámerov správcu cesty I. triedy stavebník/budúci vlastník premiestni, resp. upraví časť stavby (inžinierskej siete) na vlastné náklady do termínu určeného správcom cesty.
 5. Zásyp montážnych jám a výkopov bude uskutočnený výkopovou zeminou s postupným zhutňovaním.
 6. Súbeh líniovej stavby s cestou I/61 v intraviláne obce Kaplna bude mimo telesa cesty I/61, od križovania cesty pretláčaním v ckm 36,18 po ckm 36,32 bude vo vzdialenosti min. 5,8m od okraja telesa cesty I/61 a od ckm 36,42 po ckm 36,48 bude súbeh vo vzd. min. 18,2m od okraja telesa cesty I/61.
 7. Do ochranného pásma cesty I/61 mimo zastavaného územia obce Kaplna zasahuje časť gravitačného a výtlačného potrubia vetvy „K-7“, NN prípojka a ČS-K7 s oplatením od ckm 37,13 po ckm 37,15, ktoré bude vo vzdialenosti min. 13,2m od telesa cesty I/61.
 8. V predmetnom území Oddelenie prípravy stavieb SSC IVSC Bratislava pripravuje stavbu „Cesta I/61 Kaplna - most, ev.č. 61-015“ (rekonštrukcia existujúceho mosta). Predmetná líniová stavba navrhovaným výtlakom „K-2“ medzi ČS-K2 a ČS-K3 v mieste križovania Vištuckého potoka pretláčaním ocel. chráničky je v kolízii s pripravovanou stavbou SSC. Do DSP predmetnej líniovej stavby žiadame zapracovať dohodnuté podmienky, ktoré vyplynuli zo vzájomnej koordinácie projektantov s pripravovanou stavbou SSC. Zároveň požadujeme náležite zdokumentovať trasu výtlaku „K-2“ v mieste križovania Vištuckého potoka s mostným telesom prevzatým z podkladov DSP/DRS pripravovanej stavby SSC.
 9. Realizáciou predmetnej stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita telesa cesty I/61.
 10. Vlastník/správca predmetnej líniovej stavby si nebude voči správcovi cesty I/61 uplatňovať obmedzenia v ochrannom pásme tejto líniovej stavby, ktoré by bránili výkonu údržby, resp. opravy cesty I/61 bežnými postupmi.
 11. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku“ v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb.
 12. Konkrétne podmienky dotyku predmetnej líniovej stavby s miestnymi a účelovými cestami je potrebné odsúhlasiť s ich vlastníkmi a správcami uvedenej infraštruktúry.
 13. Dopravné značenie (DDZ, prípadne DZ) počas realizácie predmetnej stavby na ceste I/61 musí byť v súlade s vyhláškou MV SR o dopravnom značení č. 30/2020 Z.z., v súlade s STN 01 8020 „Dopravné značky na pozemných komunikáciách“ a v súlade s TP 117 „Spoločné zásady používania dopravných značiek a dopravných zariadení“ zo dňa 20.01.2023.
 14. Stavebné práce nesmú byť vykonávané v období zimnej údržby ciest, tzn. od 01.11. do 31.03. nasledujúceho roka.
 15. K povoleniu na zvláštne užívanie cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
 16. K udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/61 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
 17. Dokumentáciu je nutné predložiť taktiež OÚ Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ktorý vykonáva štátnu správu a činnosť špeciálneho stavebného úradu na príslušnom úseku cesty I/61.
 18. SSC si zároveň vyhradzuje právo dodatočne stanoviť ďalšie podmienky, alebo uvedené pripomienky zmeniť, resp. doplniť, ak si to vyžiada záujem správcu ciest I. triedy.
 19. Platnosť stanoviska je 2 roky od jeho spracovania.

OÚ Senec, CD a PK

(list č. OU-SC-OCDPK-2023/028696-002 zo dňa 06.12.2023)

Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. (3) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov, ako aj príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy podľa § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 135/1961 Zb.“) Vám k uvedenej žiadosti dáva nasledovné stanovisko:

- Ukladanie kanalizácie do telesa cesty III/1334, III/1047 a III/1095 je možné podľa §18 ods. (4) a ods. (6) zákona č. 135/1961 Zb. iba so súhlasným stanoviskom príslušného cestného správneho orgánu. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií vydáva súhlas na základe žiadosti ku ktorej je potrebné predložiť PD odsúhlasenú Správou ciest BSK a písomný záväzok o realizácii prác v cestnom telese cesty.
- Stavbu kanalizácie, mimo zastavaného územia obce, v ochrannom pásme cestnej komunikácie, tj. 20 m od osi vozovky cesty III. triedy, možno uskutočniť len na základe výnimky na činnosť v ochrannom pásme v súlade s § 11 zákona č. 135/1961 Zb., ktorú povoľuje tunajší úrad v štádiu prípravnej dokumentácie. K žiadosti o záväzné stanovisko je potrebné predložiť PD odsúhlasenú Bratislavským samosprávnym krajom, Správou ciest BSK a Okresným dopravným inšpektorátom v Senci.
- V prípade, že navrhované čerpacie stanice budú pripojené vjazdom na cestu III. triedy je možné tento vjazd realizovať len na základe povolenia tunajšieho úradu v zmysle § 3b zákona č. 135/1961 Zb. O záväzné stanovisko je potrebné požiadať pred vydaním územného rozhodnutia. K žiadosti o záväzné stanovisko na zriadenie vjazdu je potrebné PD odsúhlasiť Bratislavským samosprávnym krajom, Správou ciest BSK a Okresným dopravným inšpektorátom v Senci. V prípade, že sa investor nechá zastupovať je potrebné predložiť aj splnomocnenie na zastupovanie pred správnym orgánom.
- V prípade výrubu cestnej zelene - o výrube v zmysle § 14, ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb., rozhoduje tunajší úrad s predchádzajúcim súhlasným stanoviskom príslušného orgánu ochrany prírody.
- V prípade zvláštneho užívania ciest III/1334, III/1047 a DI/1095, počas výstavby je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskami Správy ciest BSK a BSK.
- Navrhovanou stavbou nesmie byť ohrozená bezpečnosť premávky na cestách III/1334, III/1047 a III/1095
- Prípojky realizovať len pretláčaním pod cestné teleso ciest III/1334, III/1047 a III/1095
- Výkopy pre stavbu kanalizácie realizovať za cestnú priekopu. V prípade poškodenia cestnej priekopy je stavebník povinný uviesť cestnú priekopu do pôvodného stavu.
- Počas realizácie prác nesmie dôjsť ku skládkovaniu výkopového materiálu, odpadov ani stavebných materiálov na cestách III/1334, III/1047 a III/1095
- Žiadame, aby počas realizácie prác opúšťali motorové vozidlá a stavebné mechanizmy stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať cesty III/1334, III/1047 a III/1095. V prípade ich znečistenia je potrebné toto znečistenie ihneď odstrániť,
- V prípade zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť projektovú dokumentáciu na opätovné posúdenie.

OÚ Senec, CD a PK

(list č. OU-SC-OCDPK-2024/008429-003 zo dňa 22.02.2024)

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods.(l) písm. c) a ods. (5)písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) podľa § 18 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. so súhlasom OR PZ ODI v Senci, Správou ciest BSK a BSK

s ú h l a s í

s umiestnením kanalizačného vedenia v telese cesty III/1334, III/1047 a III/1095 v osi jazdného pruhu v obci Kaplna, Igram a Čataj podľa predloženej výkresovej dokumentácie stavby „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ , zodpovedný projektant: Ing. Marek

Ivanič, 2023. pre žiadateľa: Združenie obcí Šúr, Igram 217,900 84 Igram v zastúpení: StVS - servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica

Povolenie je viazané na dodržanie týchto podmienok:

1. Vedenie kanalizácie v cestách III/1334, III/1047 a III/1095 umiestniť podľa priloženej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto stanoviska.
2. Stavebný materiál, odpady ani výkopová zemina počas prác a po ich skončení nesmú byť deponované na vozovke, ani na krajnici uvedenej cesty, cesta nesmie byť znečistená, v opačnom prípade treba znečistenie ihneď odstrániť.
3. Žiadateľ je povinný postupovať pri realizácii prác podľa príslušných STN.
4. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené činnosťou súvisiacou s povolenými prácami správcovi komunikácie, štátnej správe a vlastníkom príľahlých nehnuteľností a vedení, v prípade vzniku škôd oznámi túto skutočnosť správcovi komunikácie a vykoná neodkladné opatrenia na ich odstránenie, vzniknuté škody musí hradiť podľa platnej legislatívy.
5. Žiadateľ zodpovedá za plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky v uvedenom úseku cesty.
6. Úpravy a zmeny oproti schválenému rozsahu môže žiadateľ vykonať len so súhlasom cestného správneho orgánu.
7. Toto stanovisko má platnosť 6 mesiacov od jeho vydania.

OÚ Senec, CD a PK

(list č. OU-SC-OCDPK-2024/008425-002 zo dňa 23.02.2024)

Okresný úrad Senec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy v zmysle § 3 ods.(1)písm. c) a ods. (5)písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. v nadväznosti na § 16 ods. (3) vyhl. d. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon č. 135/1961 Zb. so súhlasom OR PZ ODI v Senci, Správy ciest BSK a BSK odboru dopravy

p o v o ľ u j e

výnimku zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/1334

v k.ú. Čataj, mimo zastavaného územia, podľa predloženej výkresovej dokumentácie stavby „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“, s dátumom 2023, zodpovedný projektant Ing. Marek Ivanič, autorizovaný stavebný inžinier reg. 6341*A2.

pre stavebníka: Združenie obcí Šúr, Igram č. 217,900 84 Igram v zastúpení StVS - servicing, s.r.o., Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica Povolenie je viazané na dodržanie týchto podmienok:

1. Práce v ochrannom pásme cesty III/1334 uskutočniť podľa priloženej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska.
2. Žiadateľ je zodpovedný za dodržanie podmienok stanovisk: OR PZ v Senci, ODI v Senci č. ORPZ-SC- ODI-3-001/2024 zo dňa 07.02.2024, Správy ciest BSK č. 27/2023/110-65 zo dňa 14.12.2024 a BSK odboru dopravy č. 9100/2023 -PK 138 zo dňa 18.12.2023.
3. Stavebný materiál, odpady ani výkopová zemina počas prác a po ich skončení nesmú byť deponované na vozovke, ani na krajnici uvedenej cesty, cesta nesmie byť znečistená, v opačnom prípade treba znečistenie ihneď odstrániť.
4. Žiadateľ je povinný postupovať pri realizácii prác podľa príslušných STN.
5. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené činnosťou súvisiacou s povolenými prácami správcovi komunikácie, štátnej správe a vlastníkom príľahlých nehnuteľností a vedení, v prípade vzniku škôd oznámi túto skutočnosť správcovi komunikácie a vykoná neodkladné opatrenia na ich odstránenie, vzniknuté škody musí hradiť podľa platnej legislatívy.
6. Žiadateľ zodpovedá za plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky v uvedenom úseku cesty.
7. Úpravy a zmeny oproti schválenému rozsahu môže žiadateľ vykonať len so súhlasom cestného správneho orgánu.
8. Cestný správny orgán si vyhradzuje právo v prípade verejného záujmu v súlade s ustanovením § 11 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. požadovať od vlastníka odstránenie, prekládku, alebo inú úpravu tejto stavby a to na jeho náklady, pričom nebude poskytnutá náhrada.
9. V prípade potreby, resp. v súvislosti so zvláštnym užívaním predmetnej cesty je potrebné osadiť dočasné dopravné značenie, ktoré určuje po predložení žiadosti, tunajší úrad. Určenie

dopravného značenia musí byť odsúhlasené OR PZ ODI v Senci a Správou ciest BSK.
Zvláštne užívanie musí byť odsúhlasené OR PZ ODI v Senci, Správou ciest BSK a BSK.
10. Toto záväzné stanovisko má platnosť 6 mesiacov od jeho vydania.

OÚ Senec, CD a PK

(list č. OU-SC-OCDPK-2024/008426-003 zo dňa 12.07.2024)

Z á v ä z n é s t a n o v i s k o

k zriadeniu vjazdu z cesty III/1095 v obci Kaplna, na pozemok pare, č. 176/4 C-KN k.ú, Kaplna Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. (3) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a doplnení niektorých zákonov, ako aj príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a D1. triedy podľa § 3 ods. (1) písm. c) a ods. (5) písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon 135/1961 Zb.“) Vám k uvedenej žiadosti dáva nasledovné stanovisko:

Podľa § 3b ods. (3) zákona č. 135/1961 Zb. „ak konanie o pripájaní pozemných komunikácií, zriaďovaní vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti, o úpravách alebo zrušení pripojenia pozemných komunikácií a vjazdov z cesty alebo miestnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti je súčasťou územného konania, cestný správny orgán má v územnom konaní postavenie dotknutého orgánu, ktorý v konaní uplatňuje svoju pôsobnosť pri ochrane pozemnej komunikácie záväzným stanoviskom“.

Podľa § 140b ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov „Obsah záväzného stanoviska je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný a bez zosúladenia záväzného stanoviska s inými záväznými stanoviskami nemôže rozhodnúť“.

Na základe hore uvedeného a po preštudovaní predloženej dokumentácie, ako aj v zmysle stanovisk Správy ciest BSK, Bratislavského samosprávneho kraja a Okresného dopravného inšpektorátu v Senci v súlade s § 3b ods. (3) zákona č. 135/1961 Zb. vydávame nasledovné súhlasné záväzné stanovisko k zriadeniu vjazdu z cesty III/1095, v obci Kaplna na pozemok pare, č. 176/4 C-KN k.ú. Kaplna pre stavbu Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ s týmito podmienkami:

- Zriadenie vjazdu môže byť realizované len na základe platného povolenia príslušného stavebného úradu a v súlade s overenou dokumentáciou, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska.
- V prípade potreby užívania alebo zásahu (podvítanie, rozkopávka, práce v súbahu s cestou, v zelenom páse) do cesty III/1095 je potrebné požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania cesty a s tým súvisiace určenie dopravného značenia (min. 4 týždne vopred) s predchádzajúcim súhlasom OR PZ ODI v Senci a stanoviskom správcu komunikácie - Správa ciest BSK.
- Žiadame dodržať podmienky stanovené Správou ciest BSK č. 132024/110-112 zo dňa 12.03.2024, Bratislavského samosprávneho kraja č. 9100/2023-PK 138 zo dňa 18.12.2023 a OR PZ ODI v Senci č. ORPZ-SC-ODI-3-002/2023 zo dňa 25.03.2024.
- Vjazd z cesty III/1095 bude realizovaný podľa overenej projektovej dokumentácie „Kanalizácia a ČO V pre obce Kaplna, Igram, Čataj“, vypracovaný Ing. Marekom Ivaničom, autorizovaný stavebný inžinier, 6341 *A2, a Ing. Marta Hlavatá, autorizovaný stavebný inžinier 3058*12, s dátumom 2024.
- Zriadením vjazdu nesmie byť ohrozená cesta III/1095 ani bezpečnosť premávky na nej a to hlavne odtokom vody na cestné teleso z uvedeného vjazdu.
- Vjazd, o navrhovanej šírke 3,0 m s pripojením 15,0 m, iv6 z cesty III/1095, bude zrealizovaný ako spevnený, s vložením dilatačného prvku (obrubiak) na styku výjazdu a asfaltovej vozovky cesty III/1095. Pozdĺž cesty III/1095, okrem plochy výjazdu, zostane zachovaná nespevnená krajnica a zelený pás.
- Realizáciou vjazdu sa nesmie narušiť stabilita telesa cesty a jej existujúci odvodňovací systém. Vjazd bude vypsávaný 6,02% sklonom k ceste III/1095. Dažďové vody spevnených plôch budú odvedené líniovým žľabom s mrežou mimo teleso cesty III/1095.
- Akékoľvek konštrukčné a rozmerové zmeny musia byť opätovne schválené tunajším úradom. Toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia iných správnych orgánov a organizácií.

OÚ Senec, KR

(list č. OU-SC-OKR-2023/029792-002 zo dňa 27.12.2023)

Po preštudovaní a posúdení dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“ Okresný úrad Senec dospel k záveru, že uvedená dokumentácia nemusí obsahovať údaje o riešení požiadaviek na stavbu z hľadiska civilnej ochrany. Okresný úrad Senec

SÚHLASÍ

s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj“.

OÚ Senec, PLO

(list č. OU-SC-PLO-2023/028700-002 zo dňa 07.12.2023)

Pred realizáciou stavby treba požiadať o trvalé/dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske použitie podľa § 17 ods. 1 a 6, alebo o stanovisko podľa § 18 k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok podľa zákona SR 5.5 8/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Senec, OO

(list č. OU-SC-OSZP-2023/029030-002 zo dňa 30.11.2023)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, ako príslušný orgán podľa § 5 ods.1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nemá k predmetnej projektovej dokumentácii pripomienky v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nevzniká žiadny stredný ani veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

OÚ Senec, OPaK

(list č. OU-SC-OSZP-2023/028852-002 zo dňa 08.12.2023)

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, orgán ochrany prírody a krajiny, ako dotknutý orgán podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona nasledovné záväzné stanovisko:

1. Stavba sa navrhuje v území, pre ktoré platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Realizácia stavby nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Navrhovanou stavbou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
4. V prípade nevyhnutného výrubu drevín v súvislosti s realizáciou stavby Vás upozorňujeme, že v zastavanom území obce sa podľa zákona vyžaduje súhlas na výrub drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 10 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je príslušná rozhodnúť obec Igram, Kaplna, Čataj, orgán ochrany prírody a krajiny, mimo zastavaného územia obce sa podľa zákona o ochrane prírody a krajiny vyžaduje súhlas na výrub drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou nad 20 m² o súhlase na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny je príslušný rozhodnúť Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán ochrany prírody a krajiny.
5. V prípade stavby v blízkosti drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Zároveň Okresný úrad Senec, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny upozorňuje, že pozemky v k. ú. Igram (pare. č. KN-E 266, KN-C 451/1, 451/2, 265/1, 266, 532/12, 533/2, 1769/2, 532/14, 532/10, 1765/2), v k.ú. Čataj (pare.č. KN-C 1727/1, 1758/3, 1836/2, 637/25 - časť, 813, 203/1, 1834) priamo zasahujú do Chráneného vtáčieho územia Úľanská mokraď

SKCHVÚ 023, ktoré je vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov kane močiarnej, kane popolavej, bučiacika močiarného, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, sokola červenonohého, sokola rároha, háje tmavej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V predmetnom území je potrebné rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

Podľa § 28 zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov ochrany prírody a krajiny, Európska sústava chránených území NATURA 2000 je koherentná európska ekologická sústava pozostávajúca z lokalít s výskytom biotopov európskeho významu, biotopov druhov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov, ktorej cieľom je umožniť a zachovať, ak je to potrebné obnoviť priaznivý stav týchto biotopov a druhov v ich prirodzenom areáli. Na území Slovenskej republiky európsku sústavu chránených území tvoria chránené vtáčie územia a územia európskeho významu.

Na vykonanie činnosti, ktorou môže v území európskej sústavy dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopov európskeho významu, na ochranu ktorých bolo toto územie zaradené do národného zoznamu alebo vyhlásené za chránené územie, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody. Príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vydanie súhlasu podľa § 28 ods. 4 zákona ochrany prírody a krajiny je Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava.

OÚ Bratislava, odbor ŽP, OPaK

(list č. OU-BA-OSZP1-2024/333674-005 zo dňa 17.04.2024)

Na základe hodnotenia predpokladaných vplyvov činnosti „Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram a Čataj“ na dotknuté chránené územie okresný úrad v sídle kraja nepredpokladá, že realizácia projektu bude mať významný negatívny vplyv na územie európskej sústavy chránených území.

Približne 650 metrový úsek medzi obcou Igram a Čataj, ktorý vedie priamo cez chránené vtáčie územie bude uložený v zemi a počas prevádzky nebude mať významný negatívny vplyv na SKCHVU023 Uľanská mokraď.

OÚ Senec, OH

(list č. OU-SC-OSZP-2024/005496-004 zo dňa 28.02.2024)

Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva

NEMÁ NÁMIETKY

k predmetnej žiadosti za dodržania nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch,
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia príslušného orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve,
- pôvodca odpadu má pred realizáciou demolačných prác a po realizácii demolačných prác ohlasovaciu povinnosť podľa § 77 ods. 3 písm. e) a f),
- Ak sa nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný, nejde o odpad. Inak sa považuje za odpad, s ktorým je potrebné naložiť v súlade so zákonom o odpadoch.
- skladovanie výkopovej zeminy tak ako je uvedené v § 3 ods. 19) zákona o odpadoch je možné len na základe súhlasu príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva v súlade s § 97 ods. 1) písm. u) zákona o odpadoch, priestory slúžiace na zhromažďovanie odpadov musia spĺňať požiadavky ustanovené § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

OÚ Senec, ŠVS

(list č. OU-SC-OSZP-2024/006217-002 zo dňa 25.01.2024)

Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predloženú projektovú dokumentáciu.

Navrhovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

8. Stavba bude v súlade s územným plánom obcí Kaplna, Igram a Čataj.
9. Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.
10. Pri realizácii stavby žiadame rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a ich ochranné pásma, resp. zohľadnené požiadavky ich vlastníkov a prevádzkovateľov.
11. Pri zemných a výkopových prácach vykonať také technické opatrenia, ktoré účinne zabezpečia ochranu podzemných a povrchových vôd.
12. Vykonať potrebné opatrenia, aby pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami tieto nevnikli do povrchových alebo podzemných vôd, alebo neohrozili ich kvalitu.
13. Bude dodržané stanovisko správcu podzemných rozvodov závlahovej vody - Hydromeliorácie š.p., Vrakúnska 29, Bratislava a správcu vodných tokov, povodí a podzemných vôd na Slovensku - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.
14. Odvádzanie odpadových vôd je nutné riešiť ako prísne delenú sústavu, do verejnej splaškovej kanalizácie je možné vypúšťať výlučne splaškové odpadové vody. Odvedenie vôd z povrchového odtoku treba riešiť mimo splaškovú kanalizáciu.
15. Do vsakovacieho systému možno nepriamo vypúšťať len vody z povrchového odtoku, pri ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody v zmysle NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. V opačnom prípade sa treba riadiť ustanoveniami § 9 NV SR č. 269/2010 - vody z povrchového odtoku odtekajúce zo zastavaných území, pri ktorých sa predpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej vody a podzemnej vody, možno vypúšťať do podzemných vôd nepriamo len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení (prečistenie v odľučovači ropných látok - vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch a parkovísk). Predchádzajúce zisťovanie musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd. Žiadateľ o vydanie povolenia si na svoj náklad zabezpečí predchádzajúce zisťovanie, ktoré musí byť v zmysle ust. § 37 vodného zákona zamerané najmä na preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti, zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.
16. Stanovisko SVP, š. p., správcu vodohospodársky významných vodných tokov v zmysle § 11 ods. 7 písm. h) ' vodného zákona predložiť k žiadosti o stavebné povolenie a povolenie na osobitné užívanie vôd.
17. Dodržať podmienky § 3 ods. 2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach: Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
18. Dodržať podmienky § 19 o pásme ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.

19. Dodržať podmienky § 19a o hygienickom pásme čistiare odpadových vôd zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach.

20. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia na ich uskutočnenie treba doložiť všetky potrebné doklady v zmysle ust. § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

SO-01 ČOV Čataj - stavebná časť

SO-02 Čataj - Splašková stoková sieť

SO-03 Igram - Splašková stoková sieť

SO-04 Kaplna - Splašková stoková sieť

PS-01 ČOV Čataj - technologická časť

PS-02 Čataj - Čerpace stanice - technologická časť

PS-03 Igram - Čerpace stanice - technologická časť

PS-04 Kaplna - Čerpace stanice - technologická časť

sú vodné stavby.

Investor požiada o vydanie, povolenia na vodnú stavbu v zmysle § 26 vodného zákona, o povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21, vodného zákona zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

OÚ Senec, PP na ŽP

(list č. OU-SC-OSZP-2026/009083-002 zo dňa 27.01.2026)

potvrdil súlad stavby s vydaným rozhodnutím č. OU-SC-OSZP-2023/009881-021 zo dňa 27.06.2023 a jeho podmienkami.

TRANSPETROL a.s.

(list č. 011528/2023 zo dňa 01.12.2023)

Súhlasí s PD pre územné rozhodnutie a naďalej ostáva v platnosti vyjadrenie od TRANSPETROL a.s. č. 010315/2022 zo dňa 21.12.2022

O2 Network s.r.o.

(zo dňa 16.11.2023)

Proti plánovanej stavbe nemáme žiadne výhrady.

SLOVNAFT a.s.

(list č. SN/R/2023/000739/Z, SN/R/2023/001347/Z zo dňa 18.01.2023)

Na základe žiadosti o vyjadrenie k hore uvedenému Vám zasielame nasledovné stanovisko:

1. Žiadame dodržať zákon č. 251/2012 o energetike a o zmene niektorých zákonov a nižšie uvedené body:

- 1) V ochrannom pásme potrubia je zakázané zriaďovať objekty osobitnej dôležitosti, ťažné jamy prieskumných a ťažobných podnikov a odvaly.
- 2) V ochrannom pásme potrubia, okrem ochranného pásma potrubia na prepravu ropy z miesta ťažby do miesta spracovania, je zakázané do vzdialenosti
 - a) 200 m od osi potrubia stavať na vodnom toku mosty a vodné diela,
 - b) 150 m od osi potrubia pozdĺž potrubia súvisle zastavovať pozemky, stavať ďalšie dôležité objekty a budovať železničné trate,
 - c) **100 m od osi potrubia stavať akékoľvek stavby,**
 - d) **50 m od osi potrubia stavať kanalizačnú sieť,**
 - e) 20 m od osi potrubia stavať potrubie na prepravu iných látok okrem horľavých látok I. a II. triedy,
 - f) 10 m od osi potrubia vykonávať činnosti, najmä výkopy, sondy, odpratávanie a navršovanie zeminy a vysádzanie stromov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť potrubia a plynulosť prevádzky.
- 3) Elektrické vedenie možno zriaďovať najmenej v takej vzdialenosti od potrubia, aby sa zachovali ochranné pásma podľa § 43.

1. Pri križovaní kanalizácie s produktovodom DN300 (produktovodné potrubie je vyrobené z ocele č. 11 523 a 11 353 priemeru 324 x 9 mm. Je zaizolované 2x bitagitom S a chránené katódovou ochranou. Hĺbka uloženia potrubia je cca 1-1,5 metra pod úrovňou terénu) **žadame dodržať STN 65 0204 a ďalej uvedené požiadavky tj.**

- 2.1 Miesto križovania musí byť účinne chránené umiestnením realizovaných vedení do chráničky s presahom 3 m od osi produktovodného vedenia.
- 2.2 Dodržať bezpečnostnú zvislú vzdialenosť najbližších krajných bodov produktovodných vedení od chráničky realizovaných vedení min. 0.5 m.
- 2.3 Dodržať uhol križovania vedení min. 60°, najvýhodnejší 90°.
- 2.4 Plytšie uložené vedenia musia byť v mieste križovania 0,2-0,3 m nad svojim povrchom vyznačené výstražnou, fóliou s presahom aspoň 2 m na každú stranu od okraja výkopu križovania.
- 2.5 Pri súbahu potrubí žiadame dodržať min. vzdialenosť 50 metrov od produktovodu DN300.
- 2.6 Stanicu ČOV žiadame osadiť min. 100 metrov od produktovodu DN300.

2. Pred zahájením stavebných .resp. výkopových prác je nevyhnutné priamo v teréne upresniť smerové a hĺbkové pomery produktovodných vedení.

Vyhľadanie sa uskutoční nasledovne:

- 2.1 Investor stavby zašle na adresu prevádzkovateľa produktovodných vedení objednávku na vyhľadanie a dozorovanie produktovodných vedení s uvedením dátumu konania vyhľadania, tak aby ju prevádzkovateľ obdržal min. 1 týždeň vopred. –
- 2.2 Zástupca prevádzkovateľa produktovodných vedení vykoná smerové a hĺbkové zameranie produktovodných vedení, z ktorého vyhotoví zápis, kde budú špecifikované i prípadné ďalšie požiadavky na realizáciu križovania: Značenie vyhladaných produktovodných vedení (napr.kolímkami) alebo prípadné geodetické zameranie súradníc si zabezpečí investor stavby.
- 2.3 Vo vyhladaných miestach križovania investor zabezpečí ručne kooané sondy na overenie skutočnej lokalizácie produktovodných vedení. Zároveň žiadame o zaslanie súradníc v (JTSK) v mieste križovania vodovodu s produktovodnými vedeniami.

3. Začiatok stavebných prác pri vstupe do ochranného pásma produktovodu (rozumie sa vzdialenosť 300 m na obe strany od osi produktovodného potrubia) a osobitne pri priblížení sa na 10 m od miesta križovania oznámi investor prevádzkovateľovi dopredu.

- 3.1 Všetky zemné práce v zabezpečovacom pásme vo vzdialenosti 10m od produktovodných vedení je možné vykonávať len ručne, bez použitia akýchkoľvek strojných mechanizmov a za stáleho dozoru zamestnancov SLOVNAFT, a.s., Produktovod Kľačany.
- 3.2 Po celú dobu stavebných prác v ochrannom pásme produktovodu a zvlášť v miestach križovania požadujeme zo strany investora zabezpečiť nepretržitý technický dozor a vykonať také opatrenia, aby nedošlo k nedovoleným zásahom na produktovodných vedeniach.
- 3.3 Stavebné a montážne práce pri križovaní je nutné organizovať tak, aby prevádzkovateľ produktovodných vedení mohol zabezpečiť kontrolnú účasť svojho zástupcu. Jedná sa hlavne o výkopové a zahrňovacie práce na našich zariadeniach,
- 3.4 Ak budú produktovodné vedenia odkryté viac ako 24 hod. investor zabezpečí nepretržité stráženie odkrytých vedení až do času ich zahrnutia.
- 3.5 Produktovod DN300 je zakreslený v priloženej situácii.

Záverom upozorňujeme, že produktovodné vedenia sú zaradené do skupiny objektov osobitnej dôležitosti, neakceptovanie podmienok a skutočností uvedených v tomto vyjadrení môže viesť k následkom s veľkými materiálnymi a ekologickými škodami!

SLOVNAFT a.s.

(list č. SN/R/2023/027441/Z zo dňa 24.11.2023)

V súvislosti so spracovaním projektovej dokumentácie pre účely vydania územného rozhodnutia na stavbu „**Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram a Čataj**“ si Vás dovoľujeme informovať, že v záujmovom území sa nenachádzajú zariadenia ani inžinierske siete vo vlastníctve spoločnosti SLOVNAFT, a.s. s výnimkou produktovodného vedenia v správe útvaru Prevádzkovanie produktovodu Kľačany, ktoré sa k uvedenej stavbe vyjadrilo stanoviskami č. SN/R/2023/000739/Z; SN/R/2023/001347/Z zo dňa 18.01.2023 a nadväzujúceho stanoviska č. SN/R/2023/027010/Z; SN/R/2023/027011/Z zo dňa 14.11.2023.

SLOVNAFT a.s.

(list č. SN/R/2023/027010/Z, SN/R/2023/027011/Z zo dňa 14.11.2023)

Pri križovaní s produktovodom DN300 a NN prípojkou súhlasíme s Vami zaslanou PD a naďalej žiadame dodržať naše predošlé vyjadrenie zn. SN/R/2023/000739/2, SN/R/2023/001347/Z zo dňa 18.01.2023 v plnom znení.

Požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Pri pokládke káblov musia byť dodržané príslušné platné predpisy a normy z hľadiska spôsobu uloženia, spôsobu ochrany proti mechanickému poškodeniu, spôsobu označenia trasy a označenia kábla a rešpektovania minimálnych predpísaných vzdialeností pri križovaniach a súbehoch s inými podzemnými inžinierskymi sieťami (STN 33 2000-5-52, STN 34 1050, STN 73 6005)

Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:

- Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné siete v priestore staveniska sa polohovo a výškovo označia najneskôr pred odovzdaním staveniska. Inžinierske siete vrátane meračských značiek v priestore staveniska počas stavebných prác náležite chrániť a podľa potreby sprístupniť.

Navrhovateľ je povinný predložiť k žiadosti o stavebné povolenie v zmysle §58 stavebného zákona a § 8,9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. aj :

- projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracovať v súlade s §9 vyhl.č. 453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- **opätovné stanoviská** a vyjadrenia dotknutých orgánov a právnických osôb v zmysle vyššie uvedených podmienok a stanovísk.
- stavebník je povinný zachovať plynulosť a bezpečnosť premávky na príľahlej komunikácii aj počas výstavby

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov musia byť zapracované v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.

Navrhovateľ je povinný predložiť k žiadosti o stavebné povolenie v zmysle §58 stavebného zákona a §8,9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. **opätovné aktuálne stanoviská** a vyjadrenia dotknutých orgánov a právnických osôb v zmysle vyššie uvedených podmienok a stanovísk.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Námietky a pripomienky v stanovenej lehote neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 ods.1 stavebného zákona dva roky, **pri líniových stavbách tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Ne Stratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Predĺženie platnosti územného rozhodnutia je možné podľa ustanovenia §40 ods. 3 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa, podanej v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím stanovenej lehoty platnosti.

Akékoľvek zmeny umiestnenia stavieb je možné realizovať len na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

Podľa ustanovenia §40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie **je záväzná** aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Združenie obcí Šúr, Igram č.217, Igram, 900 84 v zastúpení: **StVS-servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01** podal dňa 13.03.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Kanalizácia a ČOV pre obce Kaplna, Igram, Čataj**“ katastrálne územie **Kaplna, Igram, Čataj**.

Podaný návrh neobsahoval všetky predpísané náležitosti, z toho dôvodu stavebný úrad listom č.j.: Výst.4-24-Ka, zo dňa 16.05.2024 vyzval navrhovateľa na doplnenie návrhu na vydanie územného rozhodnutia, zároveň listom zo dňa 02.10.2024 vyzval navrhovateľa aby dokumentáciu na ÚR dal do súladu s územným plánom obce Čataj. Po doplnení chýbajúcich podkladov stavebný úrad oznámil v súlade s ustanovením §36 ods.4 stavebného zákona pod č. j.: Výst.4-24-Ka, zo dňa 17.12.2025 začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom jednotlivo a súčasne určil termín miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním na deň 27.01.2026 o 10:00 hod. na Obecnom úrade Kaplna (Kaplna č.39). Účastníci konania boli upozornení, že v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad podľa § 35 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov zverejnil oznámením č.j.:Výst. 4-24-Ka kópiu žiadosti o vydanie územného rozhodnutia, údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie vydalo rozhodnutie pod č. OU-SC-OSZP-2023/009881-021 zo dňa 27.06.2023.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania je prístupné na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/kanalizacia-cov-pre-obce-kaplna-igram-cataj>

Stavebný úrad zverejnil oznámením č.j.: Výst.4-24-Ka aj údaje v zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na úradnej tabuli Obec Kaplna, Obec Čataj, Obec Igram a súčasne sa aj na:

<https://www.kaplna.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/>

<https://www.igram.sk/obcan/zverejnovanie/uradna-tabula/>

<https://www.cataj.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/>

Spĺnenie uvedenej povinnosti je dôležité pre zabezpečenie podkladov pre verejnosť.

Stavebný úrad prijal záväzné stanovisko č. OU-SC-OSZP-2026/009083-002 zo dňa 27.01.2026, ktorým Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie potvrdil súlad stavby s vydaným rozhodnutím č. OU-SC-OSZP-2023/009881-021 zo dňa 27.06.2023 a jeho podmienkami.

Stavebný úrad v súlade s § 37 stavebného zákona v územnom konaní posúdil návrh z hľadiska starostlivosti o životné prostredie. Preskúmal návrh a jeho súlad s územným plánom obce Kaplna, Igram, Čataj a posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu.

V konaní sa preukázalo, že uskutočnením stavieb nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi ani nie sú neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk, rozhodnutí, vyjadrení, posúdení a stanovísk orgánov štátnej správy a dotknutých orgánov boli prenesené do podmienok rozhodnutia. Tieto podmienky sú pre navrhovateľa záväzné, a musia byť zapracované do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. U tých dotknutých orgánov, ktoré v konaní

neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

V konaní bolo posúdené, že dokumentácia pre územné konanie stavby je spracovaná oprávnenou osobou v zmysle ust. § 45 ods. 2 písm. b) stavebného zákona.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa vyhl. č. 532/2002 Z. z.

Účastníci konania mali možnosť v konaní uplatniť svoje námietky a pripomienky. V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania k umiestneniu stavby.

Vlastníctvo:

V zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ak ide o návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania, územného rozhodnutia o využití územia, o chránenej časti krajiny, o stavebnej uzávere, ak sa týkajú rozsiahleho územia, údaje podľa odseku 1 písm. c) a d) vyhlášky sa v návrhu neuvádzajú, ale uvedie sa opis prebiehajúcich hraníc územia.

Opis prebiehajúcich hraníc územia je uvedený v dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia - situačný výkres s vyznačeným umiestnením stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia je neoddeliteľnou prílohou územného rozhodnutia.

- V zmysle § 38 stavebného zákona na pozemkoch, ku ktorým navrhovateľ nemá vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť. Uskutočnenie predmetnej stavby v zmysle § 108 ods. 2 písm. k) stavebného zákona spadá pod stavby vo verejnom záujme.
- Podľa § 58 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov, stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.
- Podľa § 21 zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, ak nemožno zriadiť verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu na cudzej nehnuteľnosti prostredníctvom prevodu alebo prechodu vlastníckeho práva alebo práva vecného bremena, možno vo verejnom záujme potrebnú nehnuteľnosť alebo práva k nej, ak ju nemožno získať dohodou, vyvlastniť podľa § 108 až 116 stavebného zákona.

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu umiestnenia stavby. Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: podľa Zákona 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zmien a doplnkov je obec oslobodená od správneho poplatkov.

Poučenie

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – Obec Kaplna ,Kaplna č.39, 900 84 Kaplna pričom odvolacím organom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava so sídlom Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

Podľa § 140c ods. 8 a 9 stavebného zákona proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad rozhodnutia o umiestnení stavby s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov). Lehota na podanie odvolania je podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie je potrebné podať na stavebný úrad – Obec Kaplna ,Kaplna č.39, 900 84 Kaplna.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po využití všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vladimír Víttek
starosta obce

Príloha:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia – Prehľadná situácia, dátum 2023, č.prílohy C

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. Znáмым a neznáмым právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.
2. Zainteresovaná verejnosť podľa § 24 - 27 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle rozhodnutia vydanom v zisťovacom konaní č. OU-SC-OSZP-2023/009881-021 zo dňa 27.06.2023.

Doručuje sa dotknutým orgánom jednotlivo:

1. OÚ Senec ŽP- ŠVS, OPaK, OH, OO, Hurbanova 21, Senec, 90301
2. OÚ Senec ŽP - PV na ŽP, Hurbanova 21, Senec, 90301
3. OÚ Senec - PLO, Hurbanova 21, Senec, 90301
4. OÚ Senec - KR, Hurbanova 21, Senec, 90301
5. OÚ Senec - D a PK, Hurbanova 21, Senec, 90301
6. Slovenská správa ciest , Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava, 841 04
7. Správa ciest Bratislavského samosprávneho kraja, Čučoriedkova 6, Bratislava, 827 12
8. BSK - odbor dopravy, Sabinovská 16, P.O.Box 106, Bratislava 25, 820 05
9. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. , Dúbravská cesta 14, Bratislava, 841 04
10. ODI OR PZ Senec, Hollého 8, Senec, 903 01
11. MO SR, Sekcia majetku a infrašt., Kutuzovova č.8, Bratislava, 832 47
12. RÚVZ, Ružinovská 8 (P.O. Box 26), Bratislava 29, 820 09
13. OR HaZZ, Pezinok, Hasičská 4, Pezinok, 902 01
14. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveska 2, Bratislava, 841 04
15. Západoslovenská distribučná a.s. , Čulenova 6, Bratislava, 816 47
16. BVS a.s., Prešovská 48, Bratislava, 826 46
17. SPP distribúcia a.s., Bratislava , Plátennícka č.2, Bratislava, 821 09
18. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, Bratislava, 825 63
19. Slovenský pozemkový fond , Búdková 36, Bratislava, 817 15
20. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, Bratislava, 811 04
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
22. MICHLOVSKÝ s.r.o., Letná 796/9, Piešťany, 921 01
23. Transpetrol, a.s. , Šumavská 566, Bratislava, 821 08
24. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, Bratislava, 824 12
25. CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, Bratislava, 811 09
26. Poľnohospodárske družstvo Čataj, Čataj č.330, Čataj, 900 83
27. MDSR, Sekcia CD a poz.kom., Námestie slobody č.6 (P.O.Box č.100), Bratislava, 810 05
28. OÚ Bratislava, ŽP, OP a vybraných zložiek ŽP kraja , Tomašikova 46, Bratislava, 832 05

29. OÚ Bratislava, odbor CD a PK, Odd. Poz. komunikácií, Tomašikova 46, Bratislava, 832 05
30. MVSR, sekcia inform., telekom. a bezp. MV SR, odd. RP a RTS, Pribinova 2, Bratislava, 812 72
31. Obec Čataj - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu
32. Obec Igram - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu
33. Obec Kaplna - so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli a webovom sídle mesta po dobu 15 dní a jej následné vrátenie tunajšiemu úradu

Doručuje sa na vedomie (bez právneho nároku na doručenie)

34. Združenie obcí Šúr, Igram č.217, Igram, 900 84 v zastúpení: StVS-servising s.r.o., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 01
35. Obec Igram, Igram č.217, Igram, 900 84
36. Obec Čataj, Čataj č.333, Čataj, 900 83
37. Obec Kaplna, Kaplna č.39, Kaplna, 900 84

Na vedomie: po nadobudnutí právoplatnosti (podľa § 38 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z.z.)

1. Ministerstvo ŽP SR, Nám. Ľ.Štúra 35/1, Bratislava, 812 35
2. Okresný úrad Senec, odbor SoŽP, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, Hurbanova 21, Senec, 903 01

Žiadosť o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli na webovom sídle:

Toto rozhodnutie sa doručuje verejnou vyhláškou a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Žiadosť o zverejnenie na úradnej tabuli a na webovom sídle:

Toto rozhodnutie sa v súlade s § 42 ods. 5 stavebného zákona zverejní na úradnej tabuli Obec Kaplna, Obec Čataj, Obec Igram a súčasne sa aj na:

<https://www.kaplna.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/>,
<https://www.igram.sk/obcan/zverejnovanie/uradna-tabula/>
<https://www.cataj.sk/zverejnovanie/uradna-tabula/>

na dobu do nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Zverejnené od:.....

do

.....
odtlačok úradnej pečiatky a podpis
oprávnenej osoby vyhlášku zverejniť

Vybavuje:

Ing.Sylvia Bartková telefón :02/20205 165 bartkovas@senec.sk