

OBEC IGRAM

Spoločný obecný úrad pre územné plánovanie a stavebný poriadok Mierové námestie č.8 90301 Senec

Návrh na vydanie stavebného povolenia pre stavbu podľa § 58 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku § 8 a § 9 Vyhl. č. 453/2000 zb. a Vyhl.č. 532/2002 Z.z..

.....

I. Stavebník :

Meno a priezvisko:

Adresa /pri právnickej osobe len jej sídlo/ :

II. Popis, vybavenie a účel stavby :

Uviesť stručný popis vrátane označenia účelu /pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania/

III. Miesto stavby :

Obec: ulica:

parcelné číslo pozemku, na ktorom má byť stavba uskutočnená
podľa evid. nehnuteľnosti: katastrálne úz.:
/výmera pozemku v m²:/ vedený ako:
spôsob doterajšieho využitia:

/Rozhodnutie o vyňatí pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu vydal OÚ Pezinok, odb. PPaLH pod č.: dňa: /

Ak ide o prístavbu - nadstavbu, číslo popisné objektu:

Označenie ostatných pozemkov, ktoré (ich časti) sa majú použiť ako stavenisko:

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané :

pod č. : dňa:

IV. Zoznam v š e t k ý c h vlastníkov susedných nehnuteľností

/presné adresy vrátane PSČ /:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

V. Údaje o dokumentácii : Dokumentáciu stavby vypracoval :

projektant jednotlivец /meno a adresa, PSČ!/:

Registrácia vydaná: pod č. dňa

oprávnená projektová organizácia (názov a adresa):

VI. Spôsob uskutočňovania stavby :

svojpomocou — odborný dozor bude vykonávať (meno, adresa a kvalifikácia):

dodávateľsky — práce vykoná organizácia (názov a adresa):

VII. Rozpočtový náklad stavby :

Dňa :

Podpisy navrhovateľov :

PRÍLOHY:

1. List vlastníctva alebo iný dokument, ktorými stavebník preukazuje, že je vlastníkom pozemku alebo stavby alebo, že má k pozemku či stavbe iné právo.
2. Kópia z katastrálnej mapy, 2 x projektovú dokumentáciu vrátane profesií, 2 x katalógový list, ak sa výstavba bude realizovať podľa katalógového projektu, ak ide o stavby podľa § 45 ods. 6 písm. a/ zákona, postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním, 2 x projektovú dokumentáciu vrátane profesií ak projektovú dokumentáciu spracoval projektant jednotlivec, ktorý je oprávnenou osobou, 2 x situácia osadenia stavby vrátane susedných stavieb a uličných pohľadov, napojenia na inžinierske siete v M 1 : 200, ak nie je súčasťou projektovej dokumentácie.
3. Preukaz odbornej spôsobilosti projektanta – overenú fotokópiu, len fotokópiu pričom sa k nahliadnutiu predloží originál odbornej spôsobilosti.
4. Rozhodnutie o vyňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, ak sa stavba uskutočňuje v záhrade, na ornej pôde, pasienku, trvalom trávnom poraste.
5. Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozora, alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby.
6. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby, kópia všeobecne záväzného nariadenia o schválení územného plánu zóny, ak sa rozhodnutie nevyžaduje.
7. Súhlas obce s vybudovaním malého zdroja znečistenia, napojenia na vodovod a kanalizáciu /žiadosti podať najneskôr so žiadosťou o stavebné povolenie/.
8. Výkres žumpy 2 x, ak je stavba v časti obce bez kanalizácie, príp. iné riešenie nakladania s odpadovými vodami.
9. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie plynu.
10. Vyjadrenie k žiadosti o pripojenie od Západoslovenskej energetiky.
11. Správny poplatok vo výške 33,- € pri RD, pri iných stavbách podľa rozpočtu

Odporúčame priložiť telefonický, prípadne aj emailový kontakt na stavebníka, pre urýchlenie komunikácie v prípade neúplnosti podania.