Mandátna zmluva
o výkone stavebného dozoru uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka
číslo zmluvy: 01/IGR/2019

I.
Zmluvné strany

1.1	Mandant :	**Obecný úrad v Igrame** Igram 217, **900 84 Igram**
	V zastúpení:	Peter Holek - starosta
	IČO: DIČ: IČ-DPH:	00800252 2020685689 neplátca DPH
	Bankové spojenie: IBAN, č. účtu:	VÚB SK80 0200 0000 0000 2182 0112
1.2	Mandatár :	**P.I.S.R. s.r.o.** Boleráz 117, **919 08 Boleráz**
	Zapísaný:	v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: **Sro,** vložka číslo: **15247/T**
	V zastúpení:	Štefan Porubčan – konateľ spoločnosti
	IČO: DIČ: IČ-DPH:	36263966 2021871137 SK 2021871137
	Bankové spojenie: IBAN, č. účtu:	UniCreditBank, Trnava SK26 1111 0000 0066 2622 6009

II.
Východiskové podklady a údaje

2.1	Názov stavby:	**Obnova – zateplenie objektu kultúrneho domu a modernizácia vykurovacieho systému** **Obnova – zateplenie objektu kultúrneho domu, WC imobil**
2.2	Miesto stavby:	**Igram, parc.č.217, parc.č.93/2**

III.
Predmet plnenia

3.1 Mandatár za zaväzuje vykonávať pre mandanta za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu zabezpečenie inžinierskych činností - výkon stavebného dozoru

3.1.1 Zabezpečenie časového plánu výstavby

3.1.2 Kontrola kvality dodávok stavby, kontrola dodržiavania cenových dohôd, kontrola časového harmonogramu, spolupráca pri vytyčovaní stavby, zabezpečovanie vypracovania dokumentácie skutočnej realizácie stavby, výkon stavebného dozoru

3.1.3 Zabezpečenie dokončenia stavby, spolupráca pri geometrickom zameraní stavby, zabezpečenie preberacieho konania a dokladov potrebných ku kolaudácii

IV.
Termín plnenia

4.1 Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. od dátumu podpisu zmluvy po celú dobu realizácie stavby do ukončenia činnosti zhotoviteľa dodávky stavby.

4.2 Presný termín výkonu stavebného dozoru vyplynie z termínu začatia a ukončenia činnosti zhotoviteľa dodávky stavby.

4.3. Predpokladaný termín začatia: **04/2019**
Predpokladaný termín ukončenia: **08/2019**

4.4 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti v rozsahu čl. III tejto zmluvy riadne a včas plniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v termínoch platby. Dodržanie času plnenia zo strany mandatára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta.

4.5 Zmena termínu je možná na základe dohody zmluvných strán.

V.
Odplata

5.1 Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške:
1% z rozpočtových nákladov stavby bez DPH.
K cene bude účtovaná DPH podľa platných daňových zákonov.

5.2 Výška odplaty je v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách dohodnutou cenou a zahŕňa všetky náklady spojené s výkonom činnosti podľa čl. III. tejto zmluvy.

5.3 V cene nie sú zahrnuté úradné poplatky.

5.4 Zmena ceny je možná iba po vzájomnej dohode zmluvných strán za predpokladu zmeny rozsahu predmetu plnenia.

VI.
Fakturácia a platobné podmienky

6.1 Podkladom pre úhradu odplaty bude faktúra vystavená mandatárom. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu.

6.2 Splatnosť faktúry je stanovená na 14 dní od ich doručenia mandantovi.

VII.
Zodpovednosť a záruky

7.1 Mandatár zodpovedá za kvalitné plnenie predmetu tejto zmluvy, v súlade s platnou legislatívou STN a všeobecne záväznými predpismi.
7.2 Za vady zapríčinené zmenami, ktoré neboli konzultované a písomne odsúhlasené mandatárom, mandatár nezodpovedá.
7.3 Mandatár má právo jednať so zástupcom generálneho projektanta stavby a zástupcom zhotoviteľa dodávky stavby.

VIII.
Ostatné ustanovenia

8.1 Mandatár bude pri zabezpečovaní činností dohodnutých v čl. III tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami mandanta, podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených osôb zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
8.2 Mandatár potvrdzuje spôsobilosť výkonu stavebného dozoru kópiou výpisu z obchodného registra a osvedčením o vykonaní odbornej skúšky ev. č. 05900*10* zo dňa 16. 7. 2001. Kópie týchto dokladov tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
8.3 Mandatár sa zaväzuje, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené nesprístupní tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
8.4 Kontaktnou osobou za mandanta vo veciach technických a zmluvných je: Peter Holek.
8.5 Kontaktnou osobou mandatára vo veciach technických a zmluvných je: p.Štefan Porubčan

IX.
Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluvu je možné meniť len formou písomného dodatku so súhlasom oboch zmluvných strán.
9.2 Mandant aj mandatár môžu zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. (§ 574, 575 O.z.)
9.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
9.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasili na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
9.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- kópia osvedčenia o vykonaní odbornej skúšky mandatára
- kópia výpisu z OR

V Bocegjie dňa 29.3.2019 V ..., dňa 19.1.2019